

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Генерального директора
ООО «РЕСО-Лизинг»
От 28.06.2024 года № 165

Действуют с 01 июля 2024 года

УСЛОВИЯ ЛИЗИНГА

Настоящие Условия лизинга (размещены на веб-сайте Лизингодателя по адресу: <https://www.resoleasing.com/docs/>) являются неотъемлемой частью Договора лизинга, регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. В Договоре лизинга, Условиях лизинга и во всех документах, связанных с исполнением, изменением и расторжением Договора лизинга и Условий лизинга, используются следующие термины и определения (если из контекста Договора или дополнительных соглашений к нему со всей определенностью не следует иное):

- **«Лизингодатель»** – лизинговая компания ООО «РЕСО-Лизинг» (ОГРН 1037709061015, ИНН 7709431786), которая за счет привлеченных и (или) собственных средств обязуется приобрести в ходе реализации Договора лизинга в собственность имущество и передать его в качестве Предмета лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование с переходом к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на условиях определенных Договором лизинга и Условиями лизинга.
- **«Лизингополучатель»** - юридическое либо физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя либо самозанятого, которое в соответствии с Договором лизинга обязано принять Имущество (Предмет лизинга) за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование в соответствии с условиями Договора лизинга и Условиями лизинга.
- **«Стороны, Сторона»** - Лизингодатель и Лизингополучатель в совокупности, а также при упоминании их по отдельности.
- **«Договор лизинга»** – договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем Имущество (Предмет лизинга) у определенного им Продавца и предоставить Лизингополучателю этот Предмет лизинга за плату во временное владение и пользование на срок, в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и Условиями Лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять это Имущество на условиях Договора лизинга и Условий лизинга.

- **«Дата Договора лизинга»** - дата, указанная в верхнем правом углу на первой странице Договора лизинга.
- **«Обязательный договор»** - договор купли–продажи, заключенный между Лизингодателем и Продавцом с участием Лизингополучателя или без него, на приобретение Имущества (Предмета лизинга).
В случае, если Лизингополучатель не является стороной Обязательного договора, Лизингодатель непосредственно после его заключения предоставляет Лизингополучателю копию Обязательного договора, путем ее направления на адрес электронной почты Лизингополучателя, указанный им в Договоре лизинга. Обязательный договор признается полученным Лизингополучателем с даты направления Договора в адрес Лизингополучателя, и с этого момента Лизингополучатель обязан выполнять все условия Обязательного договора, в том числе в части принятия Предмета лизинга, его хранения, эксплуатации и технического обслуживания, за исключением обязанности касающейся оплаты Предмета лизинга.
- **«Продавец»** - юридическое лицо/физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя либо самозанятого, которое в соответствии с Обязательным договором с Лизингодателем продает в собственность Лизингодателю выбранное Лизингополучателем Имущество в обусловленный срок за определенную плату.
- **«Имущество»** («Предмет лизинга») - транспортное средство, самоходная машина, оборудование или иное не запрещенное к товарообороту имущество, приобретенное Лизингодателем для целей исполнения Договора лизинга.
- **«Документы»** - товаросопроводительные и товарораспорядительные документы на Имущество, предусмотренные Обязательным договором, при отсутствии которых передача и использование Имущества не допускается.
- **«Акт приема-передачи»** - акт приема–передачи к Обязательному договору или к Договору лизинга, в соответствии с которым Лизингополучатель принимает Имущество и Документы от Продавца или Лизингодателя. С момента подписания Лизингополучателем Акта приема-передачи ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба и имущественные риски несет Лизингополучатель. Является неотъемлемой частью Договора лизинга.
- **«Акт передачи в лизинг»** - акт ввода Имущества в эксплуатацию, а при отсутствии необходимости ввода Имущества в эксплуатацию - Акт приема-передачи. Является неотъемлемой частью Договора лизинга.
- **«График платежей»** - перечень платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого платежа и календарных дат, до наступления или в дату наступления которых каждый из платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.
- **«Дата платежа»** - дата не позднее которой денежные средства в размере, предусмотренном Графиком платежей, должны поступить на расчетный счет Лизингодателя.
- **«Страховщик»** - страховая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию и получившая

лицензии на осуществление соответствующего вида страховой деятельности в установленном законом порядке.

- **«Сервисная организация»** - Продавец Имущества или организация, уполномоченная производителем (официальным дилером) Имущества по осуществлению гарантийного и сервисного обслуживания Имущества в течение срока лизинга.
- **«Расчетный период»** - период, за который Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю лизинговый платеж по Договору лизинга, соответствующий календарному месяцу (датой начала и окончания каждого расчетного периода считается соответственно первый и последний календарный день месяца).
- **«Первый расчетный период»** - период, за который Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю лизинговый платеж по Договору лизинга, начинается с даты оплаты Имущества Продавцу и заканчивается в последний календарный день месяца, следующего за календарным месяцем, в котором подписан Акт приема-передачи.
- **«Лизинговый платеж»** - сумма частичного денежного возмещения Лизингополучателем в текущем расчетном периоде затрат Лизингодателя в связи с исполнением им обязательств по Договору лизинга и сумма вознаграждения Лизингодателя в текущем расчетном периоде.
- **«Аванс»** - сумма, оплачиваемая Лизингополучателем на условиях и в соответствии с Договором лизинга, полностью или частично используемая Сторонами при его исполнении или прекращении для возмещения финансовых затрат Лизингодателя по Договору лизинга. Размер и сроки уплаты Аванса определяются Сторонами в Договоре лизинга. Сумма несписанной части Аванса на дату расторжения или досрочного исполнения Договора лизинга подлежит единовременному списанию в указанную дату.
- **«Дополнительный аванс»** («Аванс дополнительных платежей по сделке») - часть платежа, предназначенная для формирования Выкупной цены.
- **«Общая сумма Договора лизинга»** - сумма, включающая в себя сумму аванса, дополнительных авансов и сумму всех лизинговых и иных платежей за весь срок действия Договора.
- **«Выкупная цена»** - цена выкупа Имущества по окончании срока лизинга или при досрочном выкупе Имущества, после уплаты которой Имущество передается в собственность Лизингополучателя, при этом она может быть сформирована из Аванса и Дополнительных авансов, уплаченных Лизингополучателем в течение срока лизинга.
- **«Отступной платеж»** - сумма полного денежного возмещения Лизингополучателем в текущем расчетном периоде затрат Лизингодателя в связи с исполнением Договора, включающая стоимость Имущества за исключением Выкупной цены и не зачтенной суммы Аванса при ее наличии.
- **«Сумма закрытия лизинговой сделки»** - сумма, включающая в себя Отступной платеж по сделке за расчетный период, соответствующий месяцу выкупа Имущества / месяцу расторжения Договора лизинга / месяцу получения страхового возмещения, Выкупную цену, сумму всех платежей, неоплаченных Лизингополучателем на текущий расчетный период, сумму дополнительных авансов, неоплаченных Лизингополучателем на текущий расчетный период, а также штрафов, пеней и неустоек.

Во избежание разногласий Стороны подтверждают, что при расчете Суммы закрытия лизинговой сделки соответствующий Отступной платеж учитывается в полном объеме и на сумму несписанной части Аванса, при ее наличии, не уменьшается.

- **«Уведомление (Акт) о переходе права собственности»** – уведомление, подписываемое Лизингодателем в одностороннем порядке, в соответствии с которым Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о переходе права собственности на Предмет лизинга, направляемое после получения Лизингодателем Выкупной цены при условии выполнении Лизингополучателем всех иных обязательств по Договору лизинга или Суммы закрытия лизинговой сделки в случае досрочного расторжения/исполнения Договора лизинга.
- **«Срок действия Договора лизинга»** - срок, исчисляемый с даты подписания Договора лизинга Сторонами или в дату его акцепта (дату оплаты Аванса по Договору лизинга, уплаченного на основании направленного в адрес Лизингополучателя коммерческого предложения) до завершения исполнения Сторонами своих обязательств по Договору лизинга. Лизингодатель передает сведения о Договоре лизинга в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в соответствии с Федеральным законом N 129-ФЗ от 08.08.2001 г.
- **«Срок лизинга»** – срок владения и пользования Лизингополучателем Предметом лизинга. Срок начинает течь с даты передачи Предмета лизинга Лизингодателем Лизингополучателю по Акту приема-передачи/ Акту приема-передачи в лизинг и заканчивается в последний календарный день месяца, в котором Графиком лизинговых платежей установлен последний платеж, либо в дату, указанную в соглашении о досрочном выкупе Предмета лизинга Лизингополучателем, либо в дату расторжения Договора лизинга по любым основаниям.
- **«Удержание»** - лишение Лизингополучателя за его счет и в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) возможности эксплуатации Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности.
- **«Договор перенайма»** - трехсторонний договор в соответствии с условиями которого Стороны Договора лизинга и третье лицо пришли к соглашению о переводе прав и обязанностей Лизингополучателя по действующему Договору лизинга на третье лицо.
- **«Цессия»** - согласованное Лизингодателем и заключенное в соответствии с порядком, предусмотренном настоящими Условиями лизинга, соглашение Лизингополучателя с третьим лицом об уступке третьему лицу права выкупа в собственность Имущества, находившегося во временном владении и пользования Лизингополучателя на основании Договора лизинга.
- **«Кэшбэк-Лизинг»** - снижение Общей суммы Договора лизинга на сумму равную размеру скидки, указанной в Договоре лизинга, от стоимости Предмета лизинга по Обязательному договору.
- **«Частичная досрочная оплата Лизинговых платежей»** - перечисление Лизингополучателем по предварительному согласованию с Лизингодателем денежных средств в размере, превышающем текущий Лизинговый платеж по Графику платежей с последующим уменьшением суммы ежемесячного Лизингового платежа и Общей суммы Договора лизинга.

- «**Личный кабинет Лизингополучателя**» - используемая Лизингодателем информационная система, в которую можно перейти по ссылке с сайта Лизингодателя <https://lk.resoleasing.com/dogovor/>, представляющая собой персональную страницу Лизингополучателя, которая позволяет Лизингополучателю и Лизингодателю осуществлять юридически значимое дистанционное взаимодействие в электронной форме.
- «**Система ЭДО**» - используемая Сторонами Договора лизинга информационная система, предназначенная для обмена и подписания документов в электронно-цифровом формате. Порядок взаимодействия сторон при использовании данной системы описан в Оферте «На заключение соглашения об использовании электронных документов», размещенной на веб-сайте Лизингодателя по адресу <https://www.resoleasing.com/docs/>).

2. ПРИЕМКА ИМУЩЕСТВА

2.1. Стороны договорились, что приемка-передача и/или ввод Имущества в эксплуатацию производится в соответствии с условиями Обязательного договора и осуществляются в обязательном порядке в присутствии представителя Лизингодателя, действующего на основании соответствующей доверенности.

2.1.1. Приемка-передача Предмета лизинга, включая все его принадлежности и документы, являющиеся его неотъемлемой частью, оформляется Актом приема-передачи / Актом приема-передачи в лизинг по форме, предусмотренной обязательным договором. Указанный Акт подписывается уполномоченными лицами Продавца и Лизингодателя (если оформляется двусторонний Акт приема-передачи) или Продавца, Лизингодателя и Лизингополучателя (если оформляется трехсторонний Акт приема-передачи).

2.1.2. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга у Продавца самостоятельно, но самостоятельно обеспечивает получение от Продавца комплекта Документов, необходимых для дальнейшей регистрации Имущества и его эксплуатации в дату подписания Акта приема-передачи / Акту приема-передачи в лизинг.

2.1.3. Датой передачи Имущества во временное владение и пользование (лизинг) является дата подписания Акта приема-передачи / Акта приема-передачи в лизинг.

2.2. Ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, и иные имущественные риски, в том числе связанные с возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), несет Лизингополучатель с момента принятия Имущества по Акту приема-передачи / Акту приема-передачи в лизинг вне зависимости от того было застраховано Имущество или нет.

2.3. В случае выявления при приемке Имущества недостатков в Имуществе и/или несоответствий условиям Обязательного договора по количеству, качеству, комплектности и другим характеристикам Имущества, все эти недостатки и несоответствия указываются Лизингополучателем в Акте приема-передачи / Акте приема-передачи в лизинг.

2.3.1. В случае, если выбранное Лизингополучателем Имущество является бывшим в эксплуатации, Имущество передается Лизингополучателю во владение и пользование в состоянии «как есть». Любая неисправность, которая является следствием естественного износа любых частей и комплектующих Имущества, а также следствием ненадлежащего

использования, ремонта, технического обслуживания, аварии, угона или попытки угона, поджога, воздействия промышленных или химических выбросов, кислотных или щелочных загрязнений воздуха, растительного сока, продуктов жизнедеятельности птиц и животных, дорожной соли и реагентов, камней, града, дождя, молнии и прочих природных явлений, не является недостатком Имуущества, и Продавец Имуущества / Лизингодатель не несет ответственности за подобные неисправности.

2.4. Стороны считают, что Имуущество было передано Лизингополучателю в том состоянии, в котором оно находилось на дату подписания Акта приема-передачи / Акта приема-передачи в лизинг.

2.5. Все расходы, связанные с процедурой приемки, расходы, связанные с погрузочно-разгрузочными работами, а также транспортные расходы по доставке Имуущества от места поставки по Обязательному договору до места его эксплуатации несет Лизингополучатель, если иное не предусмотрено Обязательным договором.

2.6. Лизингополучатель самостоятельно выбрал Продавца и Имуущество, вследствие чего несет риск невыполнения Продавцом обязанностей по Обязательному договору и связанные с этим убытки, а также риски несоответствия Имуущества целям использования этого Имуущества, возникновения различных ограничений в отношении Имуущества, предъявления прав третьих лиц на Имуущество и связанные с этим убытки. Все убытки Лизингодателя, вызванные ненадлежащим исполнением Продавцом своих обязательств по Обязательному договору, расторжением Обязательного договора по любым основаниям, признанием его недействительным или незаключенным, подлежат возмещению Продавцом и Лизингополучателем солидарно. При этом размер убытков подлежащих возмещению Лизингополучателем не может превышать размер Суммы закрытия лизинговой сделки на дату возмещения убытков.

Требования к качеству, комплектности, срокам поставки и другие требования, вытекающие из Обязательного договора, предъявляются Лизингополучателем непосредственно к Продавцу Имуущества. Лизингополучатель в полной мере владеет информацией о технических возможностях и возможных недостатках Имуущества по Договору.

2.7. Вопросы, связанные с гарантийным и сервисным обслуживанием Имуущества, разрешаются между Продавцом и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

2.8. В случае, если Предметом лизинга по Договору лизинга является бывшее в эксплуатации Имуущество, качественное состояние Предмета лизинга может не соответствовать нормальному износу и гарантия Продавца может не предоставляться. При этом Лизингополучатель соглашается принять Предмет лизинга в том качественном состоянии, в котором он находится на момент передачи с учетом всех видимых дефектов, повреждений и скрытых дефектов.

2.9. Лизингополучатель не вправе требовать расторжения Обязательного договора, замены Предмета лизинга, а также требовать уплаты неустойки по Обязательному договору, если Лизингодатель не выразил в письменной форме свое согласие с расторжением Обязательного договора, с заменой Предмета лизинга или с требованием об уплате неустойки по Обязательному договору. Предоставление такого согласия не является обязанностью Лизингодателя.

2.10. В случае предъявления Продавцом Предмета лизинга к Лизингодателю каких-либо денежных требований, связанных или вытекающих из Обязательного договора (в том числе требование об уплате неустойки, об оплате работ/услуг, о внесении платы за отказ от Обязательного Договора и др.), Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю соответствующие потери в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления соответствующего требования Лизингодателя. При этом Лизингодатель имеет право возместить свои потери из денежных средств, уплаченных Лизингополучателем по Договору лизинга.

3. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество является собственностью Лизингодателя. Балансодержатель Имущества - Лизингодатель. Амортизация Имущества производится с применением повышающего коэффициента не выше 3 (Три).

3.2. Лизингополучатель обязуется использовать Имущество строго по прямому назначению, содержать его в исправности, соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации, инструкции организации-изготовителя и условия гарантийного обслуживания и ремонта.

Лизингополучатель не вправе использовать Имущество в целях сдачи в аренду, каршеринга (краткосрочной аренде легковых автомобилей на основе поминутной тарификации физическим лицам для целей, не связанных с осуществлением такими физическими лицами предпринимательской деятельности), проката, участия в соревнованиях, для обучения вождению, в качестве маршрутного такси или такси без письменного согласия Лизингодателя.

3.3. Лизингополучатель уведомлен и выражает свое согласие с тем, что:

3.3.1. все имущественные права по настоящему Договору лизинга в любой момент времени могут быть обременены залогом в пользу третьих лиц, а также выражает свое согласие с возможностью реализации указанных прав третьему лицу в случае обращения взыскания на обремененные залогом имущественные права по настоящему Договору лизинга;

3.3.2. Предмет лизинга (полностью или частично) с момента его приобретения и до даты окончания действия Договора лизинга может быть в полной мере обременен залогом в пользу третьих лиц, при этом обращение взыскания на заложенный Предмет лизинга не допускается, если Лизингополучатель добросовестно исполняет свои обязанности по Договору лизинга и залог прекращается в дату перехода прав собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю;

3.3.3. Предмет лизинга (полностью или частично), а также все имущественные права по настоящему Договору лизинга в любой момент времени могут быть уступлены / отчуждены третьему лицу, при этом условия Договора лизинга для такого лица являются обязательными и не должны нарушать права Лизингополучателя.

Какого-либо дополнительного (специального) согласования с Лизингополучателем все перечисленные действия не требуют;

3.3.4. Лизингодатель вправе размещать на Имуществе информацию о его собственнике;

3.3.5. Лизингодатель вправе оставить у себя на хранении второй комплект ключей в целях обеспечения его сохранности в случае хищения Имуущества и обеспечения возможности его использования в любых иных непредвиденных ситуациях.

В случае, если второй комплект ключей хранился у Лизингодателя и в течение Срока лизинга был передан на время Лизингополучателю, Лизингополучатель обязан его вернуть Лизингодателю в течение 30 календарных дней с даты получения.

Лизингодатель обязуется передать второй комплект ключей Лизингополучателю при обращении Лизингополучателя к Лизингодателю после перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

3.4. Лизингополучатель не вправе заключать договоры залога Имуущества или любые иные сделки в отношении Имуущества с третьими лицами без письменного согласия Лизингодателя. Не допускается заключение Лизингополучателем договоров сублизинга/субаренды в отношении Имуущества с третьими лицами без письменного согласия Лизингодателя. Также без письменного согласия Лизингодателя не допускается заключение Лизингополучателем с третьими лицами соглашения о переводе долга и уступки не подтвержденных вступившим в законную силу судебным актом прав требования к Лизингодателю поскольку стороны определили в пункте 7.10 настоящих Условий лизинга. Договора лизинга, что личность Лизингополучателя имеет существенное значение для Лизингодателя.

3.5. Лизингодатель имеет право в любое время проверять состояние и условия использования Имуущества, а Лизингополучатель обязуется обеспечить возможность свободного доступа Лизингодателя к Имууществу с целью проверки его состояния и условий использования.

В случае, если имущество передано в залог, Лизингополучатель также обязуется обеспечить возможность свободного доступа Залогодержателя (Лизингодателя) самостоятельно или с представителем сторонней компании (сюрвейера) к Имууществу с целью проверки его состояния и условий использования.

В случае необходимости предъявления Имуущества для проведения осмотра для целей заключения договора страхования или его пролонгации на новый срок, Лизингополучатель также обязуется предоставить Страховщику Имуущество для проведения осмотра в сроки, установленные Лизингодателем, но не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до окончания срока действия предыдущего договора страхования.

Лизингополучатель должен в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Лизингодателем по адресу регистрации Лизингополучателя и/или на электронную почту Лизингополучателя, указанную в Договоре лизинга, и/или через Личный кабинет Лизингополучателя, соответствующего запроса удовлетворить любое из указанных в настоящем пункте требований Лизингодателя.

3.6. Лизингополучатель обязуется пользоваться и владеть Имуществом только на территории Российской Федерации, с учетом ограничений территории возможного использования Имуущества, предусмотренных условиями Договора лизинга и/или заключенного Лизингодателем договора (Полиса) имущественного страхования Предмета лизинга и Правилами страхования Страховщика. Пользование Имуществом за пределами Российской Федерации и/или на территориях, на которые не распространяется действие заключенного договора (Полиса) имущественного страхования Предмета лизинга, возможно исключительно при условии наличия письменного согласия Лизингодателя.

В случае нарушения указанной обязанности, Лизингополучатель принимает на себя риск утраты Имущества, а также его повреждения.

3.6.1. Письменное согласие может быть выдано Лизингодателем на основании письменного запроса Лизингополучателя, содержащего сведения о сроке и месте пользования Имуществом за пределами Российской Федерации или территорией, оговоренной Договором лизинга, а также расширения территории страхования Имущества по договору имущественного страхования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель обязуется по устному запросу Лизингодателя в кратчайший срок информировать его о фактическом адресе местонахождения Имущества, а при получении письменного (почтовым отправлением, по электронной почте, телеграммой или через Личный кабинет Лизингополучателя) запроса Лизингодателя в течение 1 (Одного) рабочего дня в письменной (по факсу) или в электронной форме информировать Лизингодателя о месте нахождения Имущества.

3.6.2. Лизингодатель вправе не предоставлять Лизингополучателю согласие на перемещение Предмета лизинга за пределы территории Российской Федерации или на территории внутри ее границ, и доверенность на управление Предметом лизинга с правом выезда за границу.

3.7. Лизингополучатель обязуется не производить никаких конструктивных изменений (модификаций) Имущества без письменного согласования с Лизингодателем. В случае нанесения Имуществу восстановимого ущерба Лизингополучатель обязуется отремонтировать поврежденное Имущество с привлечением Сервисной организации или специалистов Продавца.

Лизингополучатель вправе производить улучшения Имущества. Стоимость любых улучшений Имущества, ни при каких условиях, Лизингополучателю не возмещается, в том числе в случае расторжения Договора лизинга и возврата/изъятия Имущества.

3.8. Лизингополучатель обязан обеспечить сохранность Имущества соблюдать все необходимые условия для сохранения гарантии на Предмет лизинга и точно следовать рекомендациям производителя Предмета лизинга по использованию, обслуживанию и содержанию, а также за свой счет обеспечить:

3.8.1. постоянный и регулярный уход за Предметом лизинга, содержание его в исправном рабочем состоянии, а также его обслуживание в полном соответствии с рекомендациями и графиками прохождения ТО изготовителя и только на авторизованной производителем Предмета лизинга станции техобслуживания, предусматривающей, в том числе, допуск к обслуживанию Имущества только специально обученного и имеющего соответствующий допуск персонала;

3.8.2. если по условиям гарантии Продавца/Производителя (Поставщика) на Предмет лизинга и (или) по условиям продажи Предмета лизинга Продавцом (Поставщиком) транспортировка Предмета лизинга, погрузка, выгрузка, монтаж и пусконаладочные работы либо иные действия, связанные с Предметом лизинга, должны быть осуществлены определенным лицом, либо лицом, соответствующим установленным требованиям, то Лизингополучатель обязан обеспечить выполнение условий гарантии и (или) условия продажи Предмета лизинга. В случае, если в результате действий (бездействий) Лизингополучателя условия гарантии и (или) условия продажи Предмета лизинга не были

соблюдены, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке путем направления Лизингополучателю письменного уведомления о расторжении Договора лизинга.

3.8.3. своевременную замену всех поврежденных частей частями, поставленными или рекомендованными производителем Предмета лизинга или его уполномоченным представителем.

3.9. Ответственность за причинение в результате эксплуатации Имуущества вреда третьим лицам, в том числе жизни и здоровью работников Лизингополучателя, несет Лизингополучатель.

3.10. Лизингополучатель не должен допускать использование Имуущества (Предмета лизинга):

3.10.1. в нарушение каких-либо законодательных актов, приказов, правил или иных правовых документов, включая все правила или постановления местных органов власти и иных органов управления (включая, без ограничений вышеперечисленного, Правила Дорожного Движения (далее – ПДД) с вносимыми в них изменениями и дополнениями), которые регулируют условия управления, распоряжения и использования Имуущества (Предмета лизинга);

3.10.2. в любых целях и любым образом, которые могут противоречить условиям договора (Полиса) имущественного страхования и Правилам страхования Имуущества (Предмета лизинга) Страховщика и являться основанием для отказа Страховщиком в выплате страхового возмещения.

3.11. В случае отзыва Имуущества (Предмета лизинга) производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет в срок, установленный производителем, предоставить Имуущество (Предмет лизинга) представителю производителя. Исполнение данного условия не оказывает влияния на уплату Лизингополучателем лизинговых и иных платежей по Договору лизинга.

3.12. Лизингополучатель, при условии наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя и уплаты комиссии, предусмотренной Тарифами, имеет право производить полное или частичное изменение заводской окраски / оклейки Имуущества (Предмета лизинга). Полное изменение окраски Предмета лизинга, должно быть оформлено в установленном действующим законодательством порядке. Лизингополучатель при возврате Предмета лизинга Лизингодателю с частично измененной окраской / оклейкой обязан за свой счет привести окраску Предмета лизинга в исходное состояние, а Предмет лизинга в состояние, в котором он его получил с учетом нормального износа.

3.13. Лизингополучатель обязуется нести расходы по приобретению и установке любого дополнительного оборудования, принадлежностей или выполнению каких-либо модификаций, которые требуются, либо могут потребоваться в соответствии с действующим законодательством в течение всего срока лизинга.

3.14. Лизингодатель имеет право самостоятельно без уведомления Лизингополучателя установить на Предмет лизинга Систему мониторинга для получения информации о географических координатах местонахождения Предмета лизинга и/или телематическое

оборудование как до, так и после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, а также получать, хранить, обрабатывать, использовать информацию, полученную с их помощью.

3.15. В случае, если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате любого денежного обязательства по Договору лизинга, Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колёс (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга). Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления и(или) удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в том числе расходы Лизингодателя, связанные с хранением Предмета Лизинга, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента направления Лизингодателем по адресу регистрации Лизингополучателя и/или на электронную почту Лизингополучателя, указанную в Договоре лизинга, и/или через Личный кабинет Лизингополучателя соответствующей претензии о необходимости погашения расходов Лизингодателя.

3.15.1. Лизингодатель вправе вступить во владение Предметом лизинга и удерживать его в случаях:

3.15.1.1. Большая часть имущества и/или денежных средств Лизингополучателя арестована и/или конфискована в связи с гражданским/административным/уголовным/налоговым производством;

3.15.1.2. В отношении Лизингополучателя происходит его реорганизация или передача всех, или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору лизинга;

3.15.1.3. Если Предмет лизинга без письменного согласия Лизингодателя передан или, по мнению Лизингодателя, имеются основания возникновения риска передачи Лизингополучателем любым третьим лицам, в том числе в случае, если Лизингополучатель сдал Предмет лизинга в сублизинг или аренду без письменного согласия Лизингодателя, или Предмет лизинга эксплуатируется с нарушением п. 3.6. Условий лизинга, а также в случае создания или возникновения любого залога в отношении Предмета лизинга;

3.15.1.4. Если Лизингополучатель не уплатил два и(или) более лизинговых платежа подряд по истечении установленного Графиком лизинговых платежей срока их уплаты;

3.15.1.5. Если задолженность Лизингополучателя по Договору лизинга (как по лизинговым платежам, так и по иным денежным обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из

Договора лизинга) составила или превысила размер одного последнего начисленного лизингового платежа по Графику лизинговых платежей;

3.15.1.6. Если Лизингополучатель не представил и(или) не заменил обусловленное Договором лизинга обеспечение (поручительство, залог) после его утраты в течение десяти рабочих дней со дня утраты, в том числе в тех случаях, когда соответствующий договор обеспечения не был заключен, хотя Договором(ами) лизинга это предусмотрено;

3.15.1.7. В случае оспаривания по любым основаниям или признания недействительным договора(ов), заключенного(ых) в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору(ам) лизинга;

3.15.1.8. Если Лизингополучатель не исполнил требование Лизингодателя по п.3.5 и(или) не выполнил условия п.3.2. и(или) п.3.4. Условий лизинга;

3.15.1.9. Если просрочка по оплате лизинговых платежей или по любым иным денежным обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора лизинга, превышает 15 календарных дней;

3.15.1.10. В случае выявления Лизингодателем попыток отчуждения Предмета лизинга путем размещения объявления или любой иной информации об отчуждении (продажа, обмен и т.п.) или иной передаче (аренда и т.п.) третьим лицам Предмета лизинга, размещенной Лизингополучателем или любым иным лицом в газетах, журналах, на досках объявлений, на любых веб-сайтах в сети Интернет, мессенджерах и т.п., без письменного согласия Лизингодателя;

3.15.1.11. В случае заключения Лизингополучателем сделки, направленной на отчуждение Предмета лизинга;

3.15.1.12. В случае перевозки поврежденного в следствии ДТП Предмета лизинга на эвакуаторе без предварительного письменного согласования с Лизингодателем и Страховщиком.

3.15.1.13. В случае направления Лизингополучателю уведомления-требования о расторжении Договора лизинга.

3.15.2. В случаях, когда на Предмет лизинга установлена спутниковая охранная сигнализация (далее – «Система охраны»), Лизингодатель вправе (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего Систему охраны, либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации (охране) посредством Системы охраны Предмета лизинга, иных третьих лиц) при наличии просрочки у Лизингополучателя в оплате одного и (или) более лизинговых платежей подряд, либо при наличии просрочки исполнения обязанности Лизингополучателем по страхованию Предмета лизинга, предусмотренной настоящими Условиями лизинга, заблокировать двигатель автомобиля, либо совершить иные необходимые действия, препятствующие использованию Предмета лизинга Лизингополучателем.

3.16. В случае утраты какого-либо документа или принадлежности, переданной продавцом и/или Лизингодателем Лизингополучателю вместе с Предметом лизинга, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю затраты по восстановлению утраченных документов или принадлежностей.

3.17. Лизингополучатель обязуется не хранить в транспортном средстве, самоходной машине или иной технике, являющейся Предметом лизинга, во время отсутствия в нем лиц уполномоченных на управление этим транспортным средством, самоходной машиной или иной техникой, относящиеся к Предмету лизинга документы, в том числе ПТС, ПСМ (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе), Свидетельство о регистрации ТС, Свидетельство о регистрации машины и договоры/полисы страхования.

3.18. Лизингополучатель обязан немедленно информировать Лизингодателя обо всех случаях выбытия Предмета лизинга из владения/пользования Лизингополучателя.

4. РЕГИСТРАЦИЯ ИМУЩЕСТВА

4.1. Государственная регистрация Имуущества осуществляется в соответствии с пунктом 1.5. Договора лизинга и нормами действующего законодательства.

4.2. Если Имущество регистрируется на имя Лизингополучателя, то:

4.2.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты регистрации Имущества (но не более 10 (десяти) календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи) Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю оригинал паспорта транспортного средства, при его наличии, (паспорта самоходной машины) с отметкой соответствующего государственного регистрирующего органа о постановке Имущества на учет и копию свидетельства о регистрации.

4.2.2. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет осуществлять техническую подготовку, получение диагностической карты и прохождение техосмотра Имущества в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством РФ (далее - Техосмотр).

4.2.3. По окончании срока лизинга и переходе права собственности на Имущество к Лизингополучателю Лизингодатель обязан передать Лизингополучателю оригинал паспорта транспортного средства (паспорта самоходной машины), при его наличии, Акт приема-передачи Имущества и Соглашение о переходе права собственности на Имущество к Лизингополучателю.

Лизингополучатель в течении 10 календарных дней с даты подписания в порядке, предусмотренном пунктом 12.3 настоящих Условий лизинга, Акта приема-передачи и Соглашения о переходе права собственности обязан поставить Имущество на учет за собой в соответствующем государственном регистрирующем органе или аннулировать временный учет.

4.2.4. В случае утери в течение срока действия Договора лизинга регистрационного знака/ знаков и/или регистрационных документов на Имущество, а также в случае необходимости внесения каких-либо изменений в регистрационные данные Имущества, Лизингополучатель обязуется за свой счет в разумный срок, не превышающий 5 (Пять) календарных дней, восстановить утерянные документы, регистрационный знак(и) или обратиться в соответствующий государственный регистрирующий орган с заявлением о внесении соответствующих изменений в регистрационные данные Имущества.

Если для этой цели Лизингодатель выдал Лизингополучателю по его запросу оригинал паспорта транспортного средства (паспорта самоходной машины), то Лизингополучатель обязан вернуть его Лизингодателю в течении 10 календарных дней с даты выдачи.

4.2.5. Лизингополучатель обязуется осуществить своевременную оплату транспортного налога, а в случае внесения изменения в законодательство РФ, влекущего за собой смену плательщика транспортного налога, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить График лизинговых платежей (Приложение № 1 к Договору лизинга) в связи с увеличением Общей суммы Договора лизинга на сумму транспортного налога, уплачиваемого Лизингодателем.

4.3. Если Имущество регистрируется на имя Лизингодателя, то:

4.3.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты регистрации Имушества Лизингодатель обязан передать Лизингополучателю свидетельство о регистрации, регистрационный знак/знаки. Диагностическая карта передается после прохождения техосмотра.

4.3.2 Лизингополучатель обязан обеспечить доставку Имушества в надлежащем техническом состоянии в согласованное с Лизингодателем время и место для проведения необходимых регистрационных и технических мероприятий.

4.3.3. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет осуществлять доставку Имушества в место прохождения техосмотров в соответствии с установленными требованиями.

4.3.4. В случае утери в течение срока действия Договора лизинга регистрационного знака/ знаков и/или регистрационных документов на Имушество, диагностической карты, а также в случае необходимости внесения каких-либо изменений в регистрационные данные Имушества, Лизингодатель обязуется в разумный срок восстановить утерянные документы, регистрационный знак(и) или обратиться в соответствующий государственный регистрирующий орган с заявлением о внесении соответствующих изменений в регистрационные данные Имушества.

Лизингополучатель обязуется оплатить восстановление регистрационного знака/ знаков и/или регистрационных документов на Имушество, диагностической карты или внесение изменений в регистрационные данные Имушества в сумме, указанной в Тарифах, за каждый случай.

4.3.5. В случае совершения Лизингополучателем правонарушения, связанного с владением и использованием Предметом лизинга, в том числе при принудительной эвакуации транспортного средства органами соответствующей службы МВД РФ или иными уполномоченными службами, все расходы и штрафы, в том числе стоимость эвакуации, а также стоимость хранения на штрафной стоянке, оплачиваются следующим образом:

4.3.5.1. Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет отслеживать наличие штрафов, наложенных при управлении (эксплуатации) Предметом лизинга на Лизингополучателя (а равно Лизингодателя, и(или) любых третьих лиц, допущенных к управлению (эксплуатации) Предметом лизинга через официальный сайт ГИБДД (<http://www.gibdd.ru>), через сайты <https://pgu.mos.ru/ru>, <https://avtokod.mos.ru>, а также через Базу данных исполнительных производств (<http://fssprus.ru/iss/ip/>) и своевременно оплачивать их в установленные действующим законодательством и Условиями лизинга сроки.

Также Лизингополучатель обязан самостоятельно в установленный законом срок оплачивать проезд по платным автомобильным дорогам или участкам автомобильных дорог, включая проезд по платным участкам автомобильных дорог, и отслеживать наличие

задолженности за проезд по ним. В случае невнесения Лизингополучателем платы за проезд по указанным дорогам в установленный законом срок, оплата может быть осуществлена Лизингодателем, при этом Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю уплаченную сумму платы за проезд по указанным дорогам.

4.3.5.2. Если постановление о привлечении Лизингодателя к административной ответственности получено Лизингополучателем, Лизингополучатель в порядке и сроки установленные действующим законодательством РФ обязан оплатить полученный штраф, а также все сопутствующие расходы (эвакуация, штраф-стоянка и т.д.) и в течении 5 (Пяти) календарных дней с даты получения постановления направить его копию и копию квитанции об оплате штрафа Лизингодателю по электронной почте на адрес: leasing@resoleasing.com.

4.3.5.3. Если постановление о привлечении Лизингодателя к административной ответственности получено Лизингодателем, Лизингодатель в порядке и сроки установленные действующим законодательством РФ оплачивает полученный штраф за совершенное Лизингополучателем правонарушение, после чего направляет требование/уведомление в адрес Лизингополучателя с указанием платежных реквизитов о возмещение расходов с приложением карточек штрафов из базы ГИБДД Онлайн о совершенном правонарушении. Также по отдельному запросу Лизингополучателя Лизингодатель может направить копии платежных поручений, подтверждающего факт оплаты Лизингодателем штрафа, выставленного за совершенное Лизингополучателем правонарушение.

Лизингополучатель, в свою очередь, в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента направления соответствующего требования/уведомления Лизингодателя обязуется возместить понесенные Лизингодателем расходы и оплатить их по указанным в требовании/уведомлении реквизитам. В случае нарушения указанного срока возмещения расходов, Лизингодатель вправе потребовать уплаты пени в размере и порядке, предусмотренном настоящими Условиями лизинга.

Сообщение об оплате штрафа Лизингополучателем в случае, если оплата штрафа уже была произведена Лизингодателем, не освобождает Лизингополучателя от обязанности компенсировать расходы Лизингодателя на оплату штрафа.

4.3.6. Лизингодатель не несет ответственности за просрочку регистрации Имуущества в соответствующем государственном регистрирующем органе в случае нарушения Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных подпунктами 4.3.2. и 4.3.3. настоящих Условий лизинга.

4.4. Не прохождение техосмотра по любой причине, кроме случая прямой вины Лизингодателя, не влечет ответственности Лизингодателя за убытки Лизингополучателя, возникшие в связи с этим.

4.5. В случае прекращения уполномоченным государственным органом регистрации Имуущества в связи с аннулированием сертификата одобрения типа транспортного средства Лизингополучатель обязуется в течении 5 рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления-требования от Лизингодателя оплатить Сумму закрытия лизинговой сделки, включающую Отступной платеж по Графику платежей для месяца, в котором было сформировано указанное требование.

4.6. Лизингополучатель уведомлен и согласен с тем, что, если Имущество будет приобретено у Продавца без оформления данных о смене собственника в Системе Электронных паспортов (СЭП) в связи с отказом Продавца совершить необходимые действия Лизингодатель обязан будет получить от Продавца Выписку из Электронного Паспорта Транспортного Средства (ЭПТС) со статусом «действующий» на Имущество без отражения сведений о нем как о собственнике Имущества.

В случае невозможности последующего отражения в СЭП сведений о смене собственника, в том числе на момент выкупа имущества в собственность Лизингополучателя, Лизингополучатель не будет иметь каких-либо претензий к Лизингодателю по вопросу отражения данных в СЭП, а Лизингодатель нести какую-либо ответственность за это.

4.7. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет осуществляет официальные согласования, оформляет лицензии, разрешения и сертификаты, если они необходимы для эксплуатации Имущества.

4.8. По окончании Договора лизинга, в случае, если право собственности на Предмет лизинга было передано Лизингополучателю и Предмет лизинга был зарегистрирован на имя Лизингодателя, предоставить Предмет лизинга в соответствующие государственные регистрационные органы для снятия с учета (перерегистрации, прекращения регистрации) Предмета лизинга и предоставить Лизингодателю копию ПТС, ПСМ иной документ (при оформлении ПТС/ПСМ/иного документа на бумажном носителе) с отметкой о совершенных регистрационных действиях (в том числе изменении регистрационных данных, прекращении регистрации) Предмета лизинга, а если на Предмет лизинга оформлен электронный ПТС/ПСМ - скан-копию Свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС) или Свидетельства о регистрации машины, в срок, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) положений настоящего пункта, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю все расходы Лизингодателя, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем в срок, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии по адресу регистрации Лизингополучателя / адресу электронной почты, указанному в Договоре лизинга / посредством Личного кабинета Лизингополучателя / посредством Системы ЭДО.

4.9. При изменении срока лизинга по Договору лизинга в сторону увеличения, Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет заблаговременно обратиться в соответствующие органы для продления срока действия Свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС), Свидетельства о регистрации машины или иных регистрационных документов в отношении Предмета лизинга.

5. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

5.1. Если иное не предусмотрено условиями Договора лизинга, Лизингодатель обязан до даты подписания Акта приема-передачи Имущества заключить договор (Полис) страхования Имущества в соответствии с правилами страхования Страховщика по рискам указанным в пункте 5.2.1. настоящих Условий лизинга.

По выбору Страхователя (Лизингодателя) договор страхования может заключаться на весь срок действия Договора лизинга или сроком на 1 (один) год, с последующей ежегодной пролонгацией до окончания срока действия Договора лизинга. Договор страхования

(Полис) на следующий период должен вступать в силу с момента окончания предыдущего договора страхования (Полиса) Предмета лизинга.

5.1.1. В случае, если договор (Полис) страхования Имущества заключен на срок менее срока действия Договора лизинга, Лизингодатель, действуя как Страхователь, вправе заключить новый договор (полис) страхования со Страховщиком, отличным от Страховщика, указанного в Договоре лизинга, и подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга означает, в том числе, что Лизингополучатель согласился с правом Лизингодателя заключить Договор страхования со Страховщиком, отличным от того Страховщика, который указан в Договоре лизинга.

5.2. Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель или Лизингодатель, в зависимости от того, как это Стороны определили в Договоре лизинга.

Если иное не установлено договором (полисом) страхования, Лизингодатель является выгодоприобретателем по договору страхования Имущества по рискам утраты (в том числе хищение, угон, конструктивная гибель), по рискам повреждения (ущерба) выгодоприобретателем является Лизингополучатель.

5.2.1. Если иное не предусмотрено условиями Договора лизинга, Стороны договорись, что Страхователь обязан обеспечить страхование по следующим рискам:

- страхование Имущества от полного комплекса имущественных рисков (включая, но не ограничиваясь: риски утраты (хищения, угона, конструктивной гибели), повреждения (ущерба), сохранения страховой суммы (GAP));
- обязательное страхование автогражданской ответственности (ОСАГО).

В случаях, когда имущество подлежит монтажу, Лизингополучатель обязан застраховать строительно-монтажные риски за собственный счет в пользу Лизингодателя.

Допускается страхование с использованием безусловной франшизы. При этом оплата суммы франшизы, указанной в страховом полисе, осуществляется силами и за счет Лизингополучателя.

5.3. Если по условиям Страховщика для заключения договора имущественного страхования Имущества требуется дополнительно установка охранной системы, то Лизингополучатель обязан согласовать со Страховщиком тип охранной системы, устанавливаемой на Имущество, о чем делается отметка в договоре страхования (Полисе). При этом оплата установки и обслуживания охранной системы осуществляется Лизингополучателем.

Лизингополучатель должен обеспечить обслуживание установленной охранной системы в течение всего срока действия договора страхования. Установка охранной системы должна быть произведена либо непосредственно у Продавца, либо в организации, сертифицированной на выполнение данных работ.

Если охранная система не была установлена до подписания Акта приема-передачи Имущества, Лизингополучатель обязан установить охранную систему и предоставить Лизингодателю документы, свидетельствующие об установке охранной системы в течение 10 дней с даты подписания Акта приема-передачи Имущества. Документы, свидетельствующие об установке охранной системы (договор на установку, акт выполненных работ/заказ-наряд, договор абонентского обслуживания, платежный документ об оплате установки и абонентского обслуживания) в электронном виде направляются Лизингополучателем Лизингодателю на адрес электронной почты, указанный в пункте 5.7.1 настоящих Условий страхования.

5.4. Лизингополучатель прежде чем начать совершать действия, направленные на регистрацию и использование Имущества в целях, не предусмотренных пунктом 3.6. настоящих Условий лизинга и договором страхования (Полисом) обязан получить письменное согласие на это Лизингодателя и доплатить страховую премию согласно действующим тарифам Страховщика для страхования Имущества, используемого в необходимых целях. При этом Лизингополучатель принимает на себя все риски, не покрываемые договором страхования (Полисом) Имущества.

5.5. Лизингодатель обязан передать Лизингополучателю копии договоров (Полисов) страхования Имущества по рискам, указанным в п.5.2.1. настоящих Условий лизинга, в дату подписания Акта приема-передачи Имущества, либо не позднее даты заключения договора страхования (Полиса) на последующие периоды.

Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю копию договора (Полиса) обязательного страхования гражданской ответственности (ОСАГО) в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Имущества, либо не позднее даты необходимого продления страхования.

5.6. Страховая сумма по договору страхования (Полису) Имущества за первый год страхования должна быть не менее стоимости Имущества, включая дополнительное оборудование, если дополнительное оборудование приобретает за счет Лизингодателя, в соответствии с Обязательным договором.

При заключении договора страхования (Полиса) на последующие периоды страховая сумма должна быть не менее стоимости Имущества, с учетом норм износа, указанных в Правилах страхования, утвержденных Страховщиком, для расчетного периода, в котором производится заключение договора страхования (Полиса).

Валюта договора страхования (Полиса) должна соответствовать валюте Договора лизинга.

5.7. Если плательщиком страховой премии является Лизингополучатель, Лизингополучатель обязан регулярно, самостоятельно и в срок оплачивать страховую премию. Внесение страховой премии третьими лицами не допускается.

Страховая премия или первая ее часть в соответствии с условиями договора страхования (Полиса) за первый год страхования оплачивается Лизингополучателем до даты подписания Акта приема-передачи Имущества.

Оплата страховой премии за последующие периоды страхования Имущества должна быть осуществлена не менее, чем за 10 (Десять) календарных дней до окончания срока действия предыдущего договора страхования.

5.7.1. Лизингополучатель обязан не позднее дня подписания Акта приема-передачи Имущества и не позднее 10 (Десять) календарных дней до окончания срока действия предыдущего договора страхования (окончания оплаченного периода по договору страхования) предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие факт оплаты страховой премии путем направления копии платежного поручения с оригинальной отметкой банка, свидетельствующего о перечислении страховой премии Страховщику по договору страхования.

При этом для целей контроля Лизингодателем и возможности подтверждения Лизингополучателем факта сообщения Стороны согласуют следующий вариант передачи сообщения:

– по электронной почте на адрес polis@resoleasing.com направляется сообщение с указанием в теме сообщения «Продление страхования по договору лизинга №.....» (указывается номер Договора лизинга), с вложением копии и платежного поручения об оплате страховой премии;

5.7.2. В случае неполучения сообщения в установленный пунктом 5.7.1. срок, страховая премия считается неоплаченной, а договор страхования Имущества считается не продленным и заканчивающимся в последний день окончания оплаченного периода страхования. Лизингодатель не несет ответственности за убытки, которые может получить Лизингополучатель в связи с оплатой или сообщением об оплате Лизингополучателя позже установленного срока.

При нарушении Лизингополучателем срока уплаты страховой премии полностью или частично, либо при нарушении Лизингополучателем срока сообщения об оплате по договору страхования Имущества на 1 (Один) календарный день или более, Лизингодатель имеет право самостоятельно уплатить неуплаченную в срок Лизингополучателем страховую премию или ее неоплаченную часть за новый период страхования.

В этом случае Лизинговый платеж Лизингополучателя за следующий расчетный период, а также Отступной платеж при досрочном прекращении Договора лизинга в расчетном периоде, соответствующем дате прекращения Договора лизинга, увеличивается на сумму страховой премии, уплаченной Лизингодателем, увеличенную на сумму НДС по ставке, действующей на дату платежа, либо по другой ставке в случае изменения налогового законодательства РФ.

О факте оплаты страховой премии и увеличении лизингового платежа Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя почтовым отправлением по адресу регистрации Лизингополучателя / адресу электронной почты, указанному в Договоре лизинга / посредством Личного кабинета Лизингополучателя / посредством Системы ЭДО в срок не позднее 3(Трех) рабочих дней с даты оплаты.

Увеличение лизингового и отступного платежа в связи с уплатой Лизингодателем страховой премии производится Лизингодателем в одностороннем порядке, не требует подписания нового графика лизинговых платежей к Договору лизинга и не требует акцепта со стороны Лизингополучателя.

Сообщение об оплате страховой премии Лизингополучателем в случае, если оплата страховой премии уже была произведена Лизингодателем, не освобождает Лизингополучателя от обязанности оплатить увеличенный лизинговый платеж за следующий расчетный период.

5.8. Если плательщиком страховой премии является Лизингодатель, по согласованию Сторон Договора лизинга, расходы по страхованию включаются в график лизинговых платежей на весь срок лизинга, либо только за первый год страхования. Если расходы по страхованию были включены в график лизинговых платежей только на первый год страхования, то Лизингополучатель обязуется, начиная со второго года страхования, оплатить страховую премию за последующие Страховые периоды за свой счет не позднее чем за 10 (десять) дней до окончания оплаченного периода страхования и предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие факт оплаты страховой премии, т.е. копию

платежного поручения с отметкой банка, направив их Лизингодателю в порядке, установленном пунктом 5.7.1. настоящих Условий лизинга.

5.8.1. Если плательщиком страховой премии является Лизингодатель и размер страховой премии на новый период страхования был увеличен Страховщиком лизинговый платеж Лизингополучателя за следующий расчетный период, а также отступной платеж при досрочном прекращении Договора лизинга в расчетном периоде, соответствующем дате прекращения Договора лизинга, увеличивается на сумму страховой премии, уплаченной Лизингодателем, увеличенную на сумму НДС по ставке , действующей на дату платежа.

О факте оплаты страховой премии и увеличении лизингового платежа Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя почтовым отправлением по адресу регистрации Лизингополучателя / адресу электронной почты, указанному в Договоре лизинга / посредством Личного кабинета Лизингополучателя / посредством Системы ЭДО в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты оплаты.

Увеличение лизингового и отступного платежа в связи с уплатой Лизингодателем страховой премии производится Лизингодателем в одностороннем порядке, не требует подписания нового графика лизинговых платежей к Договору лизинга и не требует акцепта со стороны Лизингополучателя.

5.9. В случае, если Лизингополучатель не оплатил страховую премию по договору страхования Имущества, а Имущество, по каким-либо причинам было утрачено или повреждено, то все связанные с этим убытки ложатся на Лизингополучателя. В случае, если Лизингополучатель не заключил и/или не оплатил страховую премию по договору обязательного и/или добровольного страхования гражданской ответственности, то вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в результате владения Имуществом, подлежит компенсации за счет Лизингополучателя.

5.10. Заключение Договора лизинга означает, что Лизингополучатель одобрил выбранного Лизингодателем Страховщика, ознакомился с условиями, на которых будет заключен Договор страхования, Страхователем по которому является Лизингодатель, правилами страхования Страховщика, страховыми тарифами и условиями выплаты страхового возмещения, согласен с ними, а также выражает свою волю и обязуется соблюдать условия Договора страхования, а также всех документов, на которые ссылается договор страхования, правила страхования Страховщика и прочие условия страхования Предмета лизинга..

5.11. Лизингополучатель обязуется в течение 24 (Двадцати четырех) часов, но не позднее срока, указанного в Правилах страхования Страховщика или договоре страхования (Полисе), письменно уведомить Страховщика и Лизингодателя о факте наступления страхового случая с Имуществом.

5.11.1. В указанный срок Лизингополучатель обязан сообщать об утрате, хищении регистрационных документов, государственных регистрационных знаков Предмета лизинга, в том числе незамедлительно известить Страховщика, застраховавшего Предмет лизинга, о факте утраты (хищения) регистрационных документов и (или) государственных регистрационных знаков Предмета лизинга.

5.11.2. В указанный срок Лизингополучатель обязан сообщать об утрате, хищении комплекта ключей зажигания к Предмету лизинга (если Предмет лизинга предусматривает необходимость наличия ключа зажигания для его нормальной эксплуатации), в том числе

незамедлительно известить Страховщика, застраховавшего Предмет лизинга, о факте утраты (хищения) комплекта ключей зажигания.

5.11.3. В случае наступления страхового случая (причинения иного ущерба), связанного с Имуществом, вне зависимости от того, кто является Страхователем и Выгодоприобретателем по Договору страхования Имущества, Лизингополучатель обязан предпринять все меры и (или) действия, необходимые для получения Лизингополучателем и(или) Лизингодателем (в зависимости от того, кто является выгодоприобретателем по условиям Договора лизинга и соответствующего договора страхования) страхового возмещения от Страховщика.

Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять необходимые документы Страховщику, совершать иные необходимые действия, в том числе регистрационные, которые требует Страховщик от Лизингополучателя и (или) Выгодоприобретателя по Договору страхования Предмета лизинга. Если для выполнения указанных в настоящем пункте действий Лизингополучателю потребуются какие-либо дополнительные документы от Лизингодателя, он вправе обратиться за их представлением к Лизингодателю.

5.11.4. Все необходимые расходы и действия, связанные с урегулированием страхового события и (или) получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя, в том числе по передаче Имущества Страховщику в случае его полной гибели и урегулирования страхового случая с передачей годных остатков (ГОТС) Страховщику.

В случае передачи ГОТС Страховщику, акт приема-передачи, подтверждающий такую передачу, должен быть представлен Лизингополучателем Лизингодателю в течении 5 (Пяти) рабочих дней с даты составления такого Акта.

5.12. Утрата Имущества не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга.

Утрата Имуществом своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга, а также от обязательств по страхованию согласно пункта 5 настоящих Условий лизинга

5.12.1. В случае утраты Имущества или нанесения Имуществу невозможного ущерба по любым обстоятельствам Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю платежи в сроки и в размере сумм лизинговых платежей до даты выплаты Страховщиком Лизингодателю страхового возмещения, либо до даты принятия решения Страховщиком об отказе в выплате страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом. При этом назначение платежа в платежных документах указывается как возмещение Лизингодателю затрат по приобретению Имущества.

5.12.2. В случае непризнания Страховщиком наличия страхового случая (Страховщик отказывает в выплате страхового возмещения), в том числе по причине невыполнения Лизингополучателем требований пункта 5.11.3 настоящих Условий лизинга, Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней после даты направления соответствующего требования Лизингодателя обязан уплатить Лизингодателю платеж в размере Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата требования.

Требование об оплате Суммы закрытия сделки должно быть направлено в адрес Лизингополучателя в срок, не превышающий 3 (Трех) рабочих дней с даты получения Лизингодателем письменного сообщения Страховщика о принятии им решения об отказе в выплате страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом.

При этом назначение платежа в платежных документах указывается как возмещение Лизингодателю затрат по приобретению Имущества.

5.12.3. В случае признания Страховщиком произошедшего события страховым случаем, Лизингополучатель обязуется в течении 5 (Пяти) рабочих дней после такого признания предоставить письменный ответ Лизингодателю с выбором варианта урегулирования страхового случая, с передачей ГОТС Страховщику или без их передачи.

Если Лизингополучатель выбрал вариант без передачи ГОТС Страховщику, при недостаточности суммы страхового возмещения для оплаты Суммы закрытия сделки для соответствующего расчетного периода, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю возникшую разницу между Суммой закрытия сделки и суммой страхового возмещения до направления Лизингодателем Страховщику уведомления о выборе способа урегулирования страхового случая.

5.12.4. Если Лизингополучатель в указанный выше срок не принял решения по варианту урегулирования страхового случая, Лизингодатель самостоятельно принимает решение по этому вопросу.

Все расходы Лизингодателя, вызванные самостоятельной передачей ГОТС Страховщику подлежат компенсации Лизингополучателем в течении 10 (Десяти) календарных дней с даты направления соответствующего требования.

5.13. Сумма полученного Лизингодателем страхового возмещения засчитывается в счет исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата выплаты Страховщиком полной суммы страхового возмещения, если страховое возмещение выплачивается в полном объеме единовременно, или дата выплаты страховщиком неоспоримой части страхового возмещения, если страховое возмещение выплачивается частями. Данный порядок расчета применяется к отношениям сторон как в период действия настоящего Договора, так и после его расторжения по любым основаниям, в том числе при рассмотрении соответствующего спора в судебном порядке. В этой связи к взаимоотношениям Сторон не подлежит применению порядок расчета взаимных предоставлений, предусмотренный Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

5.13.1. Если сумма страхового возмещения не покрывает возмещающий платеж Лизингополучателя, по сумме равной Сумме закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом, и включающий в себя суммы платежей Лизингополучателя, которые он обязан уплачивать в соответствии с п. 5.12.1 настоящих Условий лизинга, то Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления соответствующего требования возместить Лизингодателю возникшую разницу.

5.13.2. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает возмещающий платеж Лизингополучателя, по сумме равной Сумме закрытия лизинговой сделки,

установленной для расчетного периода, на который приходится дата выплаты Страховщиком поной суммы страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом, и включающий в себя платежи Лизингополучателя, которые он обязан уплачивать в соответствии с п. 5.12.1. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель обязан вернуть Лизингополучателю разницу в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения полной суммы Страхового возмещения и направить Лизингополучателя расчет Суммы закрытия лизинговой сделки.

При наличии задолженности Лизингополучателя по другому(им) Договору(ам) лизинга, Лизингодатель вправе зачесть разницу в счет полного или частичного исполнения обязательств Лизингополучателя в порядке очередности, установленной п. 6.11. настоящих Условий лизинга, вне зависимости от того подписано Сторонами соглашения о завершении взаиморасчетов по Договору лизинга или нет.

5.13.3. В случае осуществления Договора перенайма, либо иной сделки, в результате которой права и (или) обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга перешли новому лицу, то ответственность за выполнение условий Договора лизинга, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим разделом Условий лизинга (Условия страхования), ложится также на новое лицо, к которому перешли права и (или) обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга.

5.14. В случае обнаружения похищенного Предмета лизинга, если Предмет лизинга по каким-либо причинам поступил во владение Лизингополучателя, Лизингополучатель обязуется уведомить Лизингодателя о вступлении во владении Предметом лизинга в течение 10 (десяти) календарных дней с момента вступления во владение Предметом лизинга.

Если к этому моменту Договор лизинга будет являться действующим, Имущество остается во владении Лизингополучателя, если будет являться расторгнутым, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента поступления Предмета лизинга во владение Лизингополучателя он должен передать Предмет лизинга Лизингодателю по акту приема-передачи.

5.15. В случае повреждения (ущерб) Имущества, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга с привлечением лица, указанного в направлении Страховщика на ремонт за счет Страховщика, (при замене страховой выплаты компенсацией ущерба в натуральной форме путем организации ремонта Имущества), либо официального дилера или иного лица, согласованного с Лизингодателем (за свой счет).

Выплата Лизингополучателю страхового возмещения в денежной форме по калькуляции страховщика при повреждении Имущества допускается с предварительного письменного согласия Лизингодателя при условии отсутствия у Лизингополучателя просроченной задолженности перед Лизингодателем по любым обязательствам (вне зависимости от оснований их возникновения), с последующим выполнением Лизингополучателем ремонта Имущества и его предъявления страховщику на осмотр.

Лизингополучатель обязан использовать полученное страховое возмещение только в целях восстановления (ремонта) Имущества. В случае, если полученное Лизингополучателем страховое возмещение в связи с повреждением Имущества не было использовано и (или) было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Имущества), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Имущества в состоянии до причинения ущерба (повреждения), то Лизингодатель вправе самостоятельно оценить размер ущерба и потребовать от

Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии с требованием о погашении причиненного ущерба.

5.15.1. Если Страховщик не признал произошедшее с Имуществом событие страховым случаем по риску повреждение (ущерб) и отказал в выплате страхового возмещения, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга за свой счет.

5.15.2. Под восстановлением Предмета лизинга понимается приведение его в состояние, в котором он находился на дату Акта приема-передачи с учетом нормального износа.

5.15.3. Лизингополучатель обязан предоставить Страховщику восстановленный Предмет лизинга для осмотра, если такой осмотр предусмотрен договором страхования и правилами Страховщика, а также в случае восстановления Предмета лизинга своими силами за счет полученного страхового возмещения либо за свой счет.

5.16. При условии полной уплаты Лизингополучателем Общей суммы Договора лизинга при плановом закрытии Договора лизинга, либо Суммы закрытия лизинговой сделки при досрочном закрытии Договора лизинга, право получения страхового возмещения по договору (Полису) страхования Имущества переходит к Лизингополучателю в полном объеме (по всем рискам). Лизингодатель при наличии письменного запроса Страховщика или Лизингополучателя обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса письменно подтвердить переход прав требования по договору (Полису) страхования Имущества по всем рискам к Лизингополучателю.

5.16.1. При досрочном выкупе Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента изменения собственника Предмета лизинга известить в письменном виде Страховщика о смене собственника Предмета лизинга и внести необходимые изменения в договора страхования (Полис).

5.17. При досрочном выкупе Предмета лизинга или досрочном расторжении Договора лизинга Лизингополучатель не приобретает права на получение от Лизингодателя какого-либо денежного возмещения (в том числе в виде уменьшения платежей по Договору лизинга), в сумме уплаченной страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга за неиспользованный период страхования.

5.18. Если в соответствии с договором страхования Имущества предусмотрена франшиза, при наступлении страхового случая Лизингополучатель самостоятельно перечисляет сумму франшизы Страховщику или по требованию Лизингодателя возмещает Лизингодателю уплаченную им сумму франшизы.

5.19. В случае недостаточности страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности все расходы, связанные с полным возмещением вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, несет Лизингополучатель.

5.20. В случае намерения Лизингополучателя заменить Страховщика и/или изменить цель использования Имущества, списка лиц, допущенных к управлению, иных условий договора (полиса) страхования, заявленных изначально, Лизингополучатель обязан за 10 (десять)

рабочих дней до реализации указанных изменений получить согласие Лизингодателя на данные изменения.

Если такие изменения потребуют внесения изменений (переоформления) в договор страхования Имущества, Лизингополучатель обязуется оплатить услугу внесения изменений (переоформление) в Договор страхования Имущества в размере, предусмотренном Тарифами, и по реквизитам, указанным в соответствующем счете, направленном Лизингополучателю Лизингодателем, а также, если этого требует изменение (переоформление) Договора страхования, предоставить Имущество Страховщику, согласованному с Лизингодателем, для осмотра и оплатить страховую премию. Осмотр Имущества должен быть проведен Страховщиком не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты изменения условий действующего договора (полиса) страхования либо даты окончания оплаченного периода страхования по действующему Договору (полису) страхования.

5.21. Лизингодатель вправе не предоставлять (удерживать) Лизингополучателю письменное разрешение на выезд за границу РФ в том числе, если у Лизингополучателя имеется задолженность по Договору лизинга (а равно по любому другому договору, заключенному между Лизингополучателем и Лизингодателем), а также если Страховщик по договору страхования Имущества не обеспечивает страховое покрытие в страны выезда, обозначенные Лизингополучателем, или Лизингополучателем не исполнено требование Страховщика по внесению доплаты за расширение территории страхования.

5.22. В случае, когда по окончании срока лизинга Лизингополучателем не уплачены все платежи, подлежащие уплате в соответствии с Договором лизинга, или существуют иные причины, по которым Имущество не передается в собственность Лизингополучателю, Лизингодатель вправе самостоятельно уплатить страховую премию для обеспечения Имущества страховой защитой на весь период времени вплоть до передачи Имущества в собственность Лизингополучателю или до возврата Имущества Лизингодателю. Расходы Лизингодателя по уплате страховой премии Лизингодатель вправе компенсировать путем вычета соответствующей суммы из любого поступившего от Лизингополучателя платежа или путем предъявления Лизингополучателю отдельного требования о компенсации таких расходов. При этом под окончанием срока лизинга для целей настоящего пункта Условий лизинга понимаются в том числе случаи досрочного прекращения (расторжения) Договора лизинга.

5.23. При прекращении (расторжении) Договора лизинга в связи с утратой и/или уничтожением Имущества, Лизингополучатель обязан нести расходы по содержанию и хранению Имущества (совокупности остатков Имущества) вплоть до возврата Имущества (совокупности остатков Имущества) Лизингодателю.

6. ПЛАТЕЖИ

6.1. Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю платежи в сроки и в суммах, указанных в Графике лизинговых платежей (Приложение № 1 к Договору лизинга) в течение всего срока действия Договора лизинга, а также оплачивать дополнительные услуги в соответствии с выставленными счетами Лизингодателя.

6.1.1. Лизингополучатель также обязуется уплачивать Лизингодателю увеличенные Лизинговые платежи, не указанные в Графике лизинговых платежей, в случае уплаты

Лизингодателем страховых платежей в соответствии с пунктом 5.7.2. и 5.8. настоящих Условий лизинга.

6.1.2. Лизингополучатель уведомлен и соглашается, что при несвоевременной или неполной оплате двух платежей по Договору лизинга подряд, срок оплаты следующего за ними платежа переносится на день, следующий за днем оплаты предыдущего платежа.

6.2. Платежи включают в себя возмещение затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Имущества Лизингополучателю, оказанием предусмотренных Договором услуг, налоги, а также доход (вознаграждение) Лизингодателя.

6.3. Датой оказания ежемесячных лизинговых услуг для целей бухгалтерского и налогового учета признается последний календарный день отчетного месяца срока лизинга.

6.4. Реализация лизинговых услуг у Лизингодателя, как и начисление у Лизингополучателя отражаются ежемесячно в размере текущего начисленного лизингового платежа, предусмотренного Графиком лизинговых платежей или увеличенного в соответствии с пунктами 5.7.2. и 5.8. настоящих Условий лизинга лизингового платежа.

6.5. Текущий лизинговый платеж включает в себя НДС по ставке 20%.

6.6. Лизингополучатель обязуется самостоятельно уплатить Аванс, дополнительные Авансы (при наличии) в сроки и в размере в соответствии с Графиком лизинговых платежей (Приложение № 1 к Договору лизинга). Внесение Аванса, дополнительных Авансов (при наличии) третьими лицами не допускается. В случае изменений в законодательстве РФ, касающихся изменения ставки НДС, разница налога, возникшая в связи с данными изменениями и уплаченная одновременно с Авансом, ни при каких обстоятельствах не возвращается.

Уплата лизинговых и иных платежей третьим лицом в порядке, предусмотренном ст. 313 ГК РФ, допускается исключительно при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации.

6.7. В случае расторжения Обязательного договора и/или Договора лизинга Аванс, уплаченный Лизингополучателем в соответствии с Графиком платежей, подлежит возврату последнему только после возврата Продавцом всех сумм, уплаченных Лизингодателем по Обязательному договору. Во всех иных случаях расторжения Договора лизинга Аванс (остаток аванса) возврату не подлежит.

6.8. Все платежи осуществляются в российских рублях путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в реквизитах Договора лизинга.

6.9. В случае, если Лизингополучатель осуществил платеж на расчетный счет Лизингодателя, не указанный в реквизитах Договора лизинга без предварительного письменного согласования таких действий с Лизингодателем или при отсутствии уведомления/распоряжения Лизингодателя, содержащего информацию о необходимости перечисления платежа на отличный от указанного в Договоре лизинга расчетный счет Лизингодателя, данный платеж считается не уплаченным, и в таком случае применяется ответственность, установленная пунктом 9.2. настоящих Условий лизинга.

6.10. Лизинговые платежи, Аванс, а также дополнительные авансы (при наличии) уплачиваются Лизингополучателем самостоятельно без выставления Лизингодателем

счетов в срок не позднее указанного для Расчетного периода в размере 100 (Сто) процентов от суммы, подлежащей оплате согласно Графику лизинговых платежей (Приложение № 1 к Договору лизинга), и принимаются в этой сумме для расчетов по настоящему Договору лизинга. Лизингополучатель не вправе предъявлять какие-либо требования по зачету встречных обязательств до полной оплаты Общей суммы Договора лизинга.

Во исполнение законодательства РФ и в соответствии со ст. 168 НК РФ Лизингодатель выставляет соответствующие счета-фактуры в адрес Лизингополучателя в порядке и в сроки, установленные законодательством РФ. Счет-фактура направляется в адрес Лизингополучателя после завершения отчетного календарного месяца.

6.11. Стороны устанавливают следующую очередность погашения требований Лизингодателя (независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе):

- в первую очередь возмещаются расходы Лизингодателя, связанные с оплатой административных штрафов, расходы и убытки Лизингодателя, в том числе возникшие в связи с эксплуатацией Предмета лизинга и не исполнением Лизингополучателем своих обязательств перед третьими лицами, суммы пени и штрафов, начисленных Лизингодателем в соответствии с настоящими Условиями лизинга и/или действующим законодательством Российской Федерации;
- во вторую очередь погашается задолженность по просроченным платежам по Договору(ам) лизинга, в том числе увеличенным в соответствии с пунктами 5.7.2. и 5.8. настоящих Условий лизинга;
- во третью очередь вознаграждение Лизингодателя в соответствии с «Тарифами»;
- в четвертую очередь поступившие денежные средства засчитываются в счет уплаты текущих лизинговых платежей по Договору лизинга;
- в пятую очередь поступившие денежные средства засчитываются в счет погашения иных текущих денежных обязательств Лизингополучателя, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Условиями лизинга.

По однородным платежам их очередность определяется согласно Графику лизинговых платежей и в хронологическом порядке.

6.11.1. При наличии между Лизингополучателем и Лизингодателем более одного заключенного Договора лизинга, в случае поступления оплаты по одному или нескольким из Договоров лизинга и наличия какой-либо приоритетной, согласно приведенной в пункте 6.11. очередности задолженности по другому(им) Договору(ам) лизинга, Лизингодатель вправе применить указанную очередность погашения требований (зачаст поступившие денежные средства в счет имеющейся приоритетной задолженности) независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

6.11.2. Аванс, полученный по новому Договору лизинга, может быть зачтен Лизингодателем в счет исполнения обязательств Лизингополучателя по другому(им) Договору(ам) лизинга только в случае расторжения Договора лизинга, по которому он был оплачен в связи с несостоявшейся передачей имущества.

6.12. Датой исполнения денежных обязательств Лизингополучателя считается дата зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Лизингодателя.

6.13. Невозможность эксплуатации (пользования и(или) владения Имуществом) Предмета лизинга, в том числе связанная с повреждением Предмета лизинга, его утратой/хищением и(или) технической неисправностью, не освобождают Лизингополучателя от обязанности

своевременного внесения лизинговых платежей, пролонгации Договора страхования Предмета лизинга, а также не дают основания для предъявления требования к Лизингодателю о продлении Договора лизинга и(или) уменьшении размеров лизинговых платежей.

Мобилизация Имуущества для нужд Министерства обороны Российской Федерации или иных государственных органов не освобождает Лизингополучателя от обязанности своевременного внесения лизинговых платежей и не дает основания для предъявления требования о расторжении Договора лизинга.

6.14. Лизингополучатель вправе оплатить часть Лизинговых платежей досрочно при соблюдении следующих условий:

6.14.1. Частичная досрочная оплата Лизинговых платежей с последующим уменьшением суммы ежемесячного Лизингового платежа, Отступного платежа и Общей суммы Договора лизинга возможна только по предварительному письменному соглашению Сторон, оформленному соответствующим Дополнительным соглашением к Договору лизинга и не ранее истечения 3 (Третьего) Расчетного периода по Графику платежей (Приложение № 1 к Договору лизинга). При этом не допускается наличие задолженности по Лизинговым платежам, а также не оплаченных пеней, штрафов и иных платежей, предусмотренных Договором.

Сумма частичной досрочной оплаты Лизинговых платежей не может быть менее размера Лизингового платежа, соответствующего расчетному периоду, в котором производится частичная досрочная оплата.

6.14.2. Для целей заключения Дополнительного соглашения к Договору лизинга, указанного в подпункте. 6.14.1. настоящих Условий лизинга, Лизингополучатель должен письменно и/или через Личный кабинет Лизингополучателя и/или по системе ЭДО обратиться к Лизингодателю с соответствующим заявлением не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты уплаты очередного Лизингового платежа по действующему Графику платежей.

При условии согласования Сторонами измененного Графика платежей и подписания соответствующего Дополнительного соглашения, в том числе и по системе ЭДО, Лизингополучатель должен обеспечить поступление суммы частичной досрочной оплаты Лизинговых платежей на расчетный счет Лизингодателя в дату, согласованную Сторонами Договора лизинга в измененном Графике платежей.

В случае не исполнения Лизингополучателем данной обязанности Дополнительное соглашение считается не вступившим в законную силу, а измененный График платежей не утвержденным.

6.14.3 При досрочной оплате Лизинговых платежей за будущие периоды без предварительного согласования с Лизингодателем Общая сумма Договора лизинга не меняется, поступившие денежные средства учитываются Лизингодателем в счет оплаты Лизингополучателем платежей по Графику платежей по мере наступления сроков их оплаты.

В случае переплаты текущего Лизингового платежа сумма переплаты засчитывается в счет погашения соответствующей части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты Авансового платежа сумма переплаты Авансового платежа засчитывается в счет погашения соответствующей части текущего Лизингового платежа.

Лизингодатель учитывает досрочно оплаченные Лизинговые платежи (выписывает счет-фактуру) по окончании каждого соответствующего Расчетного периода, за который произведена досрочная оплата.

6.15. В случае неперечисления/неполного перечисления Лизингополучателем любых платежей по истечении установленного Договором лизинга срока платежа, Лизингодатель вправе произвести списание сумм просроченных платежей с любого банковского счета Лизингополучателя в бесспорном порядке путем направления в банк, обслуживающий банковский счет Лизингополучателя, инкассового поручения на списание денежных средств в пределах сумм просроченных платежей.

Лизингополучатель выражает свое согласие на указанные в настоящем пункте действия Лизингодателя.

Положения настоящего пункта Условий лизинга продолжают действовать после расторжения Договора лизинга применительно к лизинговым платежам, срок оплаты которых наступил до расторжения Договора лизинга.

6.15.1. В случае если это прямо предусмотрено Договором лизинга, Лизингополучатель обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения соответствующего Договора лизинга предоставить Лизингодателю экземпляр трехстороннего Соглашения о предоставлении Лизингодателю права бесспорного списания любой задолженности по Договору(ам) лизинга на основании выставленных расчетных документов со счета(ов) Лизингополучателя, открытых и которые будут открыты в течение срока действия Договора(ов) лизинга в кредитной организации.

6.16. Дополнительные расходы Лизингодателя по Договору лизинга:

6.16.1. В случае увеличения стоимости Имуущества по Обязательному договору с согласия или по вине Лизингополучателя, изменение стоимости Имуущества и суммы Лизинговых платежей, дополнительных Авансов (при наличии) оформляются дополнительными соглашениями к Обязательному договору и Договору лизинга, которые стороны обязуются подписать в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента изменения стоимости.

Данная процедура изменения суммы Лизинговых платежей, дополнительных Авансов (при наличии) применяется также в случае увеличения стоимости Имуущества за счет увеличения курса валюты Обязательного договора на дату оплаты по Обязательному договору к курсу валюты настоящего Договора лизинга, если Договор лизинга и Обязательный договор номинированы в разных валютах.

6.16.2. В случае изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения условий Договора лизинга, а также изменение налоговых и приравненных к ним платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга, повлекшие за собой дополнительные расходы Лизингодателя, Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке изменить размер и порядок уплаты Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга и Приложениями к нему, а равно других условий Договора лизинга и Приложений, соразмерно произошедшим изменениям законодательных актов РФ, а Лизингополучатель обязуется в безусловном порядке уплачивать платежи в измененном размере/порядке.

Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя об изменении сумм лизинговых платежей, дополнительных Авансов (при наличии) посредством направления Лизингополучателю соответствующего уведомления-требования, которое является неотъемлемой частью

Договора лизинга. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления об изменении Суммы лизинговых платежей, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере. Сумма лизинговых платежей считается измененной в дату, указанную в уведомлении об изменении Суммы лизинговых платежей

6.16.3. Стороны согласны, что в случае нарушения срока поставки, независимо от того, по чьей вине произошло данное нарушение (Лизингополучателя или Продавца), Лизингополучатель в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней после даты подписания Акта приема-передачи обязуется подписать Дополнительное соглашение к Договору лизинга с уточненным Графиком лизинговых платежей и скорректированным сроком лизинга, предусмотренным в п. 2.1 Договора лизинга. Аванс и авансовые лизинговые платежи, уплаченные в соответствии с Договором лизинга, списываются в оплату лизинговых платежей в соответствии с уточненным Графиком лизинговых платежей. В случае увеличения сроков поставки Имуущества по Обязательному договору с согласия Лизингополучателя, изменение сроков поставки Имуущества оформляются Дополнительным соглашением к Обязательному договору и Дополнительным соглашением к Договору лизинга об уточнении Графика платежей и корректировке срока лизинга, предусмотренного п. 2.1. Договора лизинга.

Под уточненным Графиком платежей понимается сдвиг графика (перенос сроков оплаты платежей по графику на более поздние даты) и увеличение суммы Лизинговых платежей, дополнительных Авансов (при наличии) на расходы, понесенные Лизингодателем в связи с нарушением/изменением срока поставки и/или ввода Имуущества в эксплуатацию.

6.16.4. Отказ Лизингополучателя подписать дополнительное соглашение к Договору лизинга с изменением Графика платежей, Аванса и иных платежей или не получение ответа Лизингополучателя с момента истечения срока указанного в пунктах 6.16.1. и 6.16.3. настоящих Условий лизинга соответственно и прекращение Лизингополучателем каких-либо оплат по Договору лизинга, расценивается Сторонами Договора как отказ Лизингополучателя от дальнейшего исполнения Договора и является основанием для его расторжения в порядке предусмотренном п. 11.3. настоящих Условий Лизинга.

Осуществление Лизингополучателем оплат любых платежей по Договору лизинга в любом размере по истечении срока, указанного в пунктах 6.16.1. и 6.16.3. настоящих Условий лизинга, расценивается Сторонами Договора лизинга как согласие Лизингополучателя с изменением Графика платежей вне зависимости подписано им или нет соответствующее Дополнительное соглашение к Договору лизинга.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

7.1. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю дополнительные услуги согласно Тарифам, действующим у Лизингодателя, с которыми можно ознакомиться на сайте <https://www.resoleasing.com/docs/>. Дополнительные услуги не являются обязательными, и Лизингополучатель вправе ими воспользоваться при необходимости, если они указаны в Договоре лизинга.

7.2. Выбранный Лизингополучателем перечень (пакет) дополнительных услуг указывается в Договоре лизинга. Описание дополнительных услуг, Исполнитель, объем, содержание,

цена, сроки и условия предоставления дополнительных услуг указаны в Тарифах на веб-сайте Лизингодателя по адресу <https://www.resoleasing.com/docs/>.

7.3. Стоимость дополнительных услуг включается в График платежей или оплачивается отдельно на основании выставленного счета на оплату соответствующей дополнительной услуги (пакета дополнительных услуг).

7.4. Оказание услуг, стоимость которых не включена в График платежей, подтверждается актом сдачи-приемки оказанных услуг, который составляется и подписывается Сторонами в последний день расчетного месяца. Датой оказания Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, считается последний календарный день месяца, в котором была оказана Услуга.

В случае несогласия Лизингополучателя с содержанием акта сдачи-приемки оказанных Дополнительных услуг Лизингополучатель обязан в течении 5 рабочих дней представить Лизингодателю обоснованные возражения. В случае неполучения в указанный срок Лизингодателем таких возражений считается, что оказанные Дополнительные услуги приняты Лизингополучателем без оговорок и замечаний.

Стоимость принятых Лизингополучателем дополнительных Услуг, не включенных в График платежей, подлежит оплате не позднее даты оплаты ближайшего к дате принятия Услуги Лизингового платежа по Графику платежей.

7.5. Дополнительные услуги могут оказываться как непосредственно Лизингодателем, так и привлеченным им исполнителем на основании договора, заключенного с Лизингодателем. Всю ответственность перед Лизингополучателем за оказание Услуг, в том числе за качество и сроки оказания, несет только исполнитель соответствующей Услуги.

7.6. Услуги оказываются по требованию Лизингополучателя (на абонентской основе). В случае включения стоимости услуги, выбранной Лизингополучателем, в График платежей, независимо от того, было ли затребовано Лизингополучателем соответствующее исполнение от исполнителя или нет, общая сумма лизинговых платежей не подлежит уменьшению.

7.7. Исполнитель услуги может быть изменен Лизингодателем в одностороннем порядке (без изменения объема и содержания услуги).

7.8. Лизингополучатель вправе подать Лизингодателю заявление на перевод прав и обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга на третье лицо (о заключении Договора перенайма). Заключить договор о передаче прав и обязанностей по Договору лизинга возможно в любой Расчетный период Срока лизинга за исключением первых и последних шести расчетных периодов по Графику платежей.

Лизингодатель рассматривает такое заявление Лизингополучателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения.

Размер Комиссии за оказание данной Услуги определяется «Тарифом за рассмотрение перенайма», информация о котором размещена на сайте Лизингодателя по адресу <https://www.resoleasing.com/docs/>.

Лизингодатель вправе затребовать от Лизингополучателя и/или третьего лица предоставить дополнительные документы и информацию, необходимые для рассмотрения заявления Лизингополучателя. В случае непредоставления Лизингополучателем и/или третьим лицом запрошенных Лизингодателем документов и информации в течение 5 (пяти) рабочих дней

с даты направления Лизингодателем запроса, Лизингодатель вправе оставить заявление Лизингополучателя без рассмотрения. В данном случае, Комиссия возврату не подлежит. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить указанный в настоящем пункте срок рассмотрения заявления Лизингополучателя без какого-либо уведомления Лизингополучателя.

Услуга по рассмотрению и оформлению переуступки прав и обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга на третье лицо считается оказанной с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления о согласовании оформления сделки по передаче прав и обязанностей на третье лицо.

7.9. Если Договором лизинга предусмотрена Услуга "Кэшбэк-Лизинг", то Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить график лизинговых платежей путем уменьшения последнего Лизингового платежа по Графику платежей при плановом закрытии сделки на сумму равную размеру скидки, указанной в Договоре лизинга, от стоимости Предмета лизинга по Обязательному договору при соблюдении Лизингополучателем следующих условий:

- внесение Лизингополучателем платежей по Договору лизинга в полном объеме в установленные в Графике платежей сроки;
- отсутствие нарушений условий Договора лизинга со стороны Лизингополучателя, которые могли бы повлечь за собой взыскание неустойки, пени и штрафов;
- своевременная оплата страховой премии по договорам страхования Имущества и предоставление Лизингодателю документов, подтверждающих факт ее оплаты;
- все случаи перемещения Предмета лизинга за границу Российской Федерации, если оно осуществлено с письменного согласия Лизингодателя;
- своевременное предоставление/возврат Лизингодателю ПТС/ПСМ (если ПТС/ПСМ оформлен на бумажном носителе) и/или второго комплекта ключей на Предмет лизинга (если ПТС/ПСМ на бумажном носителе или второй комплект ключей передавался Лизингополучателю).

При наличии между Лизингодателем и Лизингополучателем нескольких заключенных Договоров лизинга указанные условия должны быть выполнены по всем Договорам лизинга.

Данная услуга не представляется в случае:

- уступки Лизингополучателем своего права выкупа Имущества в собственность третьему лицу, в порядке, предусмотренном пунктом 7.10. настоящих Условий лизинга;
- досрочного выкупа Имущества;
- в течении Срока действия Договора лизинга Лизингополучатель производил частично-досрочное погашение Лизинговых платежей с последующим пересчетом Графика платежей в порядке, установленном п. 6.14.1. и 6.14.2. настоящих Условий лизинга;
- Срок действия Договора лизинга менее 24 месяцев.

7.10. Стороны признают, что личность Лизингополучателя имеет существенное значение для Лизингодателя, поэтому заключение Лизингополучателем с третьими лицами соглашения об уступке права требования по Договору лизинга, в том числе прав выкупа Имущества по Выкупной цене третьему лицу (Цессионарию) без согласия Лизингодателя запрещено.

При наличии письменного согласия Лизингодателя Лизингополучателю может быть оказана Услуга «Цессия» при соблюдении Лизингополучателем следующих условий:

- Выкупная цена Имущества не была полностью оплачена Лизингополучателем, и Лизингополучатель своевременно или досрочно оплатил все Лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, в случае досрочного выкупа Имущества;
- у Лизингополучателя отсутствует какие-либо задолженности по Договору лизинга или иным заключенным Лизингополучателем с Лизингодателем договорам, в том числе по оплате штрафов и пени;
- отсутствует неурегулированный страховой случай с Имуществом;
- отсутствуют ограничения регистрационных действий в отношении Имущества.
- Лизингодателю представлено документальное подтверждение завершения взаиморасчетов между первоначальным Лизингополучателем и Новым лизингополучателем по Договору лизинга, если ранее был заключен Договор перенайма;
- в отношении Лизингополучателя отсутствуют инициированные им или третьими лицами процедуры реорганизации (кроме присоединения и преобразования), добровольной ликвидации или банкротства.

В случае согласия Лизингодателя на оказание данной услуги и при условии ее оплаты Лизингополучателем в размере, предусмотренном Тарифами, Лизингополучатель уступить свое право выкупа Имущества по Выкупной цене или по Отступному платежу третьему лицу (Цессионарию).

В этом случае уступка прав требования оформляется соответствующим соглашением между Лизингополучателем и Цессионарием по форме согласованной Лизингодателем, один экземпляр которого передается Лизингодателю. При этом все риски, связанные с осуществлением такой уступки прав требования, несут Лизингополучатель и Цессионарий. Лизингодатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Выкупной цены от Цессионария оформить Акт приема-передачи Имущества и Договор купли-продажи Имущества с Цессионарием.

7.11. Если Договором лизинга предусмотрена Услуга «Автопомощь», Лизингополучатель подключается к **комплексной программе услуг по оказанию помощи на дорогах клиентам** Лизингодателя. Правила предоставления данной услуги опубликованы на веб-сайте Лизингодателя по адресу: <https://www.resoleasing.com/docs/>.

7.12. Если Договором лизинга предусмотрена Услуга «Гарантия снижения платежей», Лизингополучатель получает право на снижение ежемесячных Лизинговых платежей путём увеличения Срока лизинга.

Лизингополучатель может обратиться за данной Услугой при соблюдении следующих условий:

- первый запрос на снижение Лизинговых платежей возможен не ранее чем через 12 месяцев с даты начала Срока лизинга;
- внесение Лизингополучателем платежей по Договору лизинга в полном объеме в установленные в Графике платежей сроки или с задержкой не более 15 дней;
- увеличение Срока лизинга не может быть не период больший, чем уже оплачен Лизингополучателем по Договору лизинга;
- общий Срок лизинга по Договору лизинга после его увеличения не может превышать 120 месяцев.

Количество запросов Лизингополучателя на снижение ежемесячных Лизинговых платежей не ограничено.

Условия предоставления Услуги, указанные выше, должны выполняться в отношении каждого запроса Лизингополучателя на снижение ежемесячных Лизинговых платежей.

7.13. Если Договором лизинга предусмотрена Услуга «Защита платежей», в случае наступления страховых событий в отношении Предмета лизинга по рискам где Лизингодатель является выгодоприобретателем, Лизингополучатель освобождается от обязанности уплатить в порядке, предусмотренном пунктом 5.13.1. настоящих Условий лизинга, Лизингодателю разницу между Суммой закрытия лизинговой сделки по Договору лизинга (исключая штрафы и пени) и суммой полученного Лизингодателем страхового возмещения по всем действовавшим на дату страхового события договорам страхования (Полисам).

При этом указанная разница не может превышать 75% от стоимости Предмета лизинга по Обязательному договору.

Освобождение от исполнения обязанности, предусмотренной п. 5.13.1. настоящих Условий лизинга не осуществляется в случае нарушения Лизингополучателем Правил страхования Страховщика по любому действовавшему на дату страхового события договору страхования (Полису).

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор лизинга может быть заключен одним из следующих способов:

- путем составления единого документа на бумажном носителе и подписания его Сторонами Договора лизинга;
- путем составления единого документа в электронной форме и подписания его Сторонами Договора лизинга усиленной квалифицированной электронной подписью;
- путем акцепта Лизингополучателем коммерческого предложения Лизингодателя о заключении Договора лизинга на определенных условиях посредством уплаты Аванса, указанного в Графике платежей, приведенного в коммерческом предложении и являющемся Приложением № 1 к Договору лизинга.

Стороны приобретают права и несут обязанности по Договору лизинга начиная с Даты договора или в случае акцепта - с даты оплаты Аванса.

В случае заключения Договора лизинга путем акцепта он датируется и нумеруется датой и уникальным номером акцепта (коммерческого предложения). При этом Стороны обязуются подписать текст Договора лизинга в дату подписания Акта приема-передачи Имущества / Акта передачи Имущества в лизинг.

8.2. Все споры и разногласия, связанные с заключением, исполнением, изменением и расторжением Договора лизинга, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы. В случае подведомственности спора судам общей юрисдикции, спор подлежит разрешению в Чертановском районном суде города Москвы. В случае подведомственности спора мировым судам, спор подлежит разрешению мировым судьей судебного участка № 235 района Нагорный города Москвы.

8.3. Требование Лизингодателя об изъятии Предмета лизинга, или о взыскании с Лизингополучателя задолженности по Договору лизинга, иных платежей, штрафов, пени, убытков или неосновательного обогащения, вызванного расторжением Договора лизинга, может быть заявлено в суд только после получения отказа Лизингополучателя исполнить уведомление-требование о расторжении Договора лизинга, либо неполучения ответа по истечении 10 календарных дней с момента отправки требования-уведомления о расторжении Договора лизинга или в дату его вручения Лизингополучателю. При этом направление Лизингодателем в адрес Лизингополучателя указанного уведомления-требования расценивается Сторонами в качестве надлежащего соблюдения порядка

досудебного урегулирования. Все остальные требования могут быть заявлены в суд с соблюдением претензионного досудебного порядка урегулирования спора, при этом срок для ответа на такую претензию не должен превышать 10 (Десять) календарных дней.

8.4. В течение всего срока действия Договора лизинга Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя предоставлять годовую и/или промежуточную бухгалтерскую отчетность, а также иные документы, необходимые для мониторинга финансового состояния Лизингополучателя (выписка по счетам, расшифровки дебиторской и кредиторской задолженности и т.д.) по его запросу в срок, указанный в требовании Лизингодателя, если Договором лизинга не указано иное.

Лизингополучатель обязан до заключения Договора лизинга предоставить Лизингодателю необходимые для заключения Договора лизинга документы, в соответствии с требованиями Лизингодателя. В случае изменений в документах и сведениях, предоставленных для заключения Договора лизинга Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты совершения таких изменений обязан предоставить все изменения (документы и сведения) Лизингодателю.

Лизингодатель вправе не передавать Имущество в лизинг в случае не предоставления или несвоевременного предоставления Лизингополучателем документов, запрошенных Лизингодателем, и иных документов, необходимых в соответствии с действующим законодательством РФ, а также в случае предоставления недостоверной или неполной информации.

8.5. Лизингополучатель обязуется в течение всего срока действия Договора лизинга предварительно, не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней, письменно уведомлять Лизингодателя о предстоящей реорганизации или ликвидации, смене своего наименования или адреса регистрации, а также обязуется не предпринимать действий, которые могут осложнить выполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору. В случае возбуждения процедуры банкротства в отношении Лизингополучателя, последний обязан незамедлительно письменно уведомить об этом Лизингодателя.

8.5.1. Лизингополучатель обязуется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента реорганизации Лизингополучателя (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование), изменения наименования, КПП (код причины постановки на учет) Лизингополучателя, смены единоличного исполнительного органа Лизингополучателя (если применимо), смены адреса местонахождения, почтового адреса, адреса электронной почты, телефона или иных указанных в Договоре лизинга реквизитах Лизингополучателя и(или) Предмета лизинга, письменно сообщать Лизингодателю об указанных фактах с приложением подтверждающих документов (в частности, копии передаточного акта разделительного баланса или баланса на последнюю отчетную дату присоединяемого(ых) юридического(их) лица и учредительных документов, листа записи ЕГРЮЛ, соответствующего свидетельства, решения, протокола, копию паспорта единоличного исполнительного органа Лизингополучателя, согласие на обработку персональных данных и получения кредитного отчета, сведения о принадлежности единоличного исполнительного органа Лизингополучателя к публичным должностным лицам, их супругам, близким родственникам, выписку из реестра акционеров, заполненную анкету по форме Лизингодателя и т.п.), в том числе о снятии (постановке) на регистрационный учет (перерегистрации, прекращении регистрации) в соответствующих государственных регистрирующих органах Предмета лизинга, и(или) о совершении иных юридически значимых действий, касающихся Предмета лизинга. Лизингодатель вносит

соответствующие изменения в бухгалтерские и прочие документы, направляемые Лизингодателем Лизингополучателю (счета-фактуры, акты и т.п.), только в том случае, если документы датированы датой, которая наступила не ранее, чем через 3 (три) рабочих дня после даты письменного уведомления Лизингополучателем Лизингодателя (с приложением всех запрошенных Лизингодателем подтверждающих документов) об изменениях, указанных в настоящем пункте.

8.6. Все изменения и дополнения к Договору лизинга считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны представителями сторон, либо в адрес Лизингополучателя направлена оферта, которая им акцептована письменным согласием или совершением предусмотренного офертой действия. В случае, если Договор лизинга заключен с использованием Системы электронного документооборота, все изменения и дополнения должны быть подписаны электронными подписями представителей сторон, полномочными подписывать такие документы, если Договором лизинга или иным соглашением Сторон не установлено иное. Отдельными положениями настоящих Условий лизинга может быть предусмотрено право Лизингодателя на одностороннее изменение условий Договора лизинга путем направления в адрес Лизингополучателя соответствующего требования или уведомления.

8.7. Переписка, касающаяся взаимоотношений Сторон по Договору лизинга, будет считаться действительной, если она оформлена в письменном виде и подписана уполномоченными представителями Сторон.

Стороны договорились, что юридически значимые сообщения Лизингодателя и/или Лизингополучателя, в том числе заявления, уведомления, извещения, требования, предложения на совершение определённых юридически значимых действий, оферты и(или) иные юридически значимые сообщения Лизингодателя и/или Лизингополучателя, с которыми действующее законодательство и(или) настоящие Условия лизинга и(или) Договор лизинга связывают гражданско-правовые последствия для Лизингополучателя и(или) Лизингодателя:

- влекут для Лизингополучателя такие последствия по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента направления соответствующего сообщения Лизингодателем Лизингополучателю;
- влекут для Сторон такие последствия по истечении 1 (одного) календарного дня с момента направления соответствующего сообщения отправляющей Стороной в Личном кабинете Лизингополучателя и/или по электронному адресу, указанному в Договоре лизинга и/или в профиле Лизингополучателя в его Личном кабинете на сайте <https://lk.resoleasing.com/dogovor/>.

Указанные сроки не применяются в случае, когда в соответствии со специальными условиями настоящих Условий лизинга предусмотрен иной срок наступления гражданско-правовых последствий и/или с момента совершения Лизингополучателем действий, предусмотренных направленной в его адрес корреспонденцией.

Переписка, касающаяся взаимоотношений Сторон по Договору лизинга, может осуществляться следующими способами:

- путем личной передачи лицу, действующему от имени Лизингополучателя / Лизингодателя на основании устава или доверенности, или доставке курьером по адресу регистрации, указанному в Договоре лизинга;
- телеграммой, заказным или ценным письмом, отправленным по почте по адресу, регистрации, указанному Сторонами в Договоре лизинга;

- средствами электронной почты по электронному адресу, указанному Сторонами в Договоре лизинга и / или совершения Лизингополучателем действий, указанных в направленном ему обращении;
- путем направления электронного сообщения Сторонами через Личный кабинет Лизингополучателя.

Стороны признают юридическую силу направленной по электронной почте и/или в Личном кабинете Лизингополучателя корреспонденции и признают ее равнозначной документам на бумажных носителях, при наличии данных, позволяющих установить, что сообщение, направленное по электронной почте, исходит от Стороны Договора лизинга или совершено Стороной в Личном кабинете Лизингополучателя.

8.8. Лизингополучатель подтверждает, что осуществляет свою деятельность в соответствии с учредительными документами и/или действующим законодательством Российской Федерации, все разрешения и полномочия, необходимые для заключения Договора лизинга и осуществления в связи с ним платежей, получены должным образом, а лица, подписавшие Договор лизинга уполномочены в полном объеме представлять Лизингополучателя и заключать Договор. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю по его первому требованию убытки, причиненные недостоверностью заверений, в том числе, но не ограничиваясь, убытки и потери, вызванные признанием Договора лизинга недействительным вследствие несоблюдения требований о получении согласия на его совершение и/или последующего одобрения, установленных Федеральным законом № 208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах»/№ 14-ФЗ от 08.02.1998 «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными положениями действующего законодательства и/или Уставом и внутренними положениями Лизингополучателя.

8.9. Ни одна из Сторон не имеет права без предварительного письменного согласия другой стороны передавать информацию по Договору третьей стороне, за исключением общедоступной информации. В случае, если в ходе реализации Договора любой из Сторон станут известны конфиденциальные сведения, касающиеся другой стороны, Стороны обязуются без письменного согласия другой стороны не передавать их любой третьей стороне.

8.10. Лизингополучатель уведомлен, что Лизингодатель передает сведения о Лизингополучателе и поручителях, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях», в бюро кредитных историй.

8.11. Лизингодатель вправе не предоставлять Лизингополучателю Паспорт транспортного средства (ПТС) и (или) Паспорт самоходной машины (ПСМ) на Предмет лизинга (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе) в случаях:

- если у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем (независимо от суммы) по Договору лизинга (а равно по любому другому договору, заключенному между Лизингополучателем и Лизингодателем) до момента погашения указанной задолженности;
- в случае, если Лизингополучатель не предоставил (не возвратил) Лизингодателю подлежащий предоставлению (возврату) ПТС и (или) ПСМ на Предмет лизинга (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе) по какому-либо другому Договору лизинга, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем до момента предоставления (возврата) соответствующих документов Лизингодателю;

- в случае, если на Предмет лизинга оформлен электронный ПТС/ПСМ по какому-либо другому Договору лизинга и Лизингополучатель не предоставил скан-копию свидетельства о регистрации транспортного средства (далее - СТС) до момента предоставления соответствующей копии Лизингодателю.

8.12. Лизингодатель имеет право объявить Лизингополучателю кросс-дефолт по обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора(ов) лизинга и всем иным обязательствам перед Лизингодателем в следующих случаях:

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и/или любому из договоров лизинга и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора лизинга между Лизингополучателем и Лизингодателем;
- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по любому из договоров (в том числе, но не исключительно: договору(ам) лизинга, договору поручительства и иным видам договоров) и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора лизинга между Лизингополучателем и Лизингодателем.

Под кросс-дефолтом Стороны понимают:

- право Лизингодателя в одностороннем порядке потребовать досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по всем Договорам лизинга, заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем, и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем;
- право Лизингодателя в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор лизинга.

Под иными обязательствами Лизингополучателя понимаются его обязательства перед Лизингодателем, вытекающие из заключенных между ними договоров и соглашений, не относящихся к Договору лизинга.

Условия о кросс-дефолте, закрепленные настоящим пунктом, признаются Сторонами универсальными, являющиеся неотъемлемой частью любого договора или соглашения между Лизингодателем и Лизингополучателем, которые уже заключены или будут заключены в течение срока действия любого Договора лизинга.

8.13. При наличии между Лизингополучателем и Лизингодателем более одного заключенного Договора лизинга, включая те, которые будут заключены между Лизингодателем и Лизингополучателем Стороны признают их взаимосвязанными, а предоставленное по ним финансирование совокупным.

8.14. Лизингополучатель уведомлен и согласен, что в случае, если после подписания Сторонами Акта приема-передачи Имуущества в лизинг по Договору лизинга Службой судебных приставов, правоохранительными, налоговыми органами или судом в целях обеспечения исполнения обязательств предыдущих собственников Имуущества или третьих лиц будет вынесен запрет на осуществление регистрационных действий в отношении Имуущества, Лизингополучатель обязуется производить все необходимые действия для отмены таких ограничений самостоятельно, без привлечения Лизингодателя. Лизингополучатель несет риск наступления негативных последствий, связанных с временной невозможностью изменения регистрационных данных в соответствующем государственном регистрирующем органе или ограничением эксплуатации Имуущества, а также связанные с таким ограничением расходы.

Возникновение указанных в настоящем пункте ограничений не может являться основанием для расторжения Договора лизинга либо приостановления Лизингополучателем платежей до момента снятия ограничений, а также применения к Лизингодателю каких-либо санкций со стороны Лизингополучателя.

8.15. В случае, если к Лизингодателю будет предъявлено требование о необходимости доплаты утилизационного сбора или налога, Лизингополучатель солидарно с Продавцом обязуется компенсировать необходимую к доплате сумму утилизационного сбора или налога Лизингодателю в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления соответствующего требования Лизингодателя, а также компенсировать все убытки Лизингодателя, связанные с возникновением указанных обстоятельств.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора лизинга Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями Договора лизинга и настоящими Условиями лизинга.

9.2. В случае просрочки оплаты любых платежей по Договору лизинга, в том числе Дополнительных авансов, Суммы закрытия сделки либо ее части, а также суммы Сальдо, в случае ее определения судом, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в виде пени в размере 0,3 % (Ноль целых три десятых) процента от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа на основании письменного расчета Лизингодателя.

За просрочку уплаты Аванса, указанного в графике платежей, пени не взимаются.

9.3. В случае если Лизингополучатель отказался принять Имущество у Продавца, и при одностороннем отказе Лизингополучателя от исполнения Договора лизинга, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере суммы Аванса по Договору лизинга, указанной в Графике платежей (Приложение №1 к Договору лизинга).

9.4. В случае нарушения Лизингополучателем пунктов 3.3.5. и 3.4. настоящих Условий лизинга Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплатить штраф в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей.

9.5. В случае нарушения Лизингополучателем пунктов 3.5. и 5.5. настоящих Условий лизинга Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплатить штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.

9.6. В случае нарушения Лизингополучателем пункта 3.12. настоящих Условий лизинга Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплатить штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

9.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств, установленных пунктом 3.6. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 1% от стоимости Имущества по Обязательному договору и незамедлительно вернуть Имущество на территорию Российской Федерации. В случае полного или частичного неисполнения Лизингополучателем данного требования в течение 20 (Двадцати) календарных дней с даты его отправки Лизингодатель, руководствуясь подпунктом 11.2.1.1. настоящих Условий лизинга, имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга.

9.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем одновременно обязательств, предусмотренных подпунктами 11.6.1. и 11.6.3. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель имеет право, потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в виде пени в размере 0,5 % (Ноль целых пять десятых) процента от суммы задолженности по оплате Суммы закрытия лизинговой сделки за каждый календарный день просрочки на основании письменного расчета Лизингодателя.

9.9. В случае ненадлежащего выполнения Лизингополучателем условий раздела 4 настоящих Условий лизинга, Лизингополучатель самостоятельно несет перед регистрирующими органами ответственность за несоблюдение им порядка и сроков государственной регистрации Имущества.

9.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств, установленных пунктом 6.6. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга. При этом, суммы перечисленные Лизингополучателем Лизингодателю подлежат возврату Лизингополучателю за вычетом суммы убытков, понесенных Лизингодателем в связи с расторжением Договора лизинга и Обязательного договора. Договор лизинга считается расторгнутым по истечении 10 (Десяти) календарных дней с момента отправки уведомления-требования о расторжении Договора или в дату его вручения Лизингополучателю.

9.11. В случае нарушения обязательств, указанных в пункте 2.1. настоящих Условий лизинга, убытки и/или расходы, понесенные Лизингодателем в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязанностей по осуществлению документооборота и передаче Лизингодателю информации при приемке Имущества по причинам, зависящим от Лизингополучателя, возмещаются Лизингополучателем Лизингодателю в полном объеме.

9.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Лизингополучателем, установленных пунктом 5.7. настоящих Условий лизинга, а также пунктами 4.2.1. и п. 8.4. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя устранить выявленные нарушения в течение 10 (Десяти) календарных дней, а также уплатить неустойку в виде штрафа в размере 10.000 (Десять тысяч) рублей. В случае не устранения выявленных нарушений в установленный срок, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплатить неустойку в виде штрафа в размере 100.000 (Сто тысяч) рублей.

9.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств, установленных п. 5.3. и 5.4. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплатить неустойку в виде штрафа в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей. В случае не устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующего требования, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга на основании подпункта д) пункта 11.2. настоящих Условий лизинга.

9.14. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязанностей предусмотренной подпунктами 4.3.5.2. и 4.3.5.3. настоящих Условий лизинга Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя оплатить неоплаченный Лизингополучателем штраф в двойном размере, а также компенсировать иные связанные с

этим документально подтвержденные расходы Лизингодателя (в том числе, но не ограничиваясь исполнительский сбор, государственную пошлину и т.п.).

9.15. В случае расторжения Обязательного договора, по независящим от Лизингодателя обстоятельствам, Лизингополучатель несет солидарную ответственность с Продавцом перед Лизингодателем за неисполнение/неполное исполнение Продавцом своих обязательств по Обязательному договору, заключенному с Лизингодателем, включая обязательство по возврату уплаченных по Обязательному договору денежных средств, в случае его расторжения, по уплате штрафных санкций и возмещению убытков, предусмотренных Обязательным договором в отношении Продавца. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все понесенные последним документально подтвержденные расходы и убытки, возникшие в связи с расторжением Обязательного договора.

9.16. Лизингополучатель несет риск банкротства Продавца и обязуется принять на себя убытки, возникшие у Лизингодателя вследствие любой из процедур банкротства в отношении Продавца (в частности, но не ограничиваясь, вследствие оспаривания в процедурах банкротства сделок Продавца), а также риск признания Обязательного договора недействительным вне рамок процедуры банкротства Продавца. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все понесенные последним документально подтвержденные расходы и убытки, возникшие в связи с признанием Обязательного договора недействительным.

9.17. Уплата штрафа и/или пени не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств по Договору лизинга.

9.18. При наличии между Лизингополучателем и Лизингодателем более одного заключенного Договора лизинга, и в случае возникновения у Лизингодателя оснований для отказа от Договора лизинга, Лизингодатель вправе потребовать досрочного исполнения обязательств по остальным действующим Договорам лизинга, а при неисполнении такого требования - отказаться от дальнейшего исполнения всех действующих Договоров лизинга (кросс-дефолт). Стороны пришли к соглашению, что неисполнение требования Лизингодателя о досрочном исполнении договорных обязательств в срок, указанный в требовании Лизингодателя, является достаточным основанием для расторжения (отказа Лизингодателя от исполнения) всех действующих Договоров лизинга (пункт 11.2.1.12.) независимо от наличия или отсутствия иных оснований для расторжения указанных Договоров лизинга.

9.19. В соответствии с нормами ст. 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны договорились, что Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю потери, которые могут возникнуть в связи с признанием Договора лизинга недействительной сделкой (в частности, по причине отсутствия надлежащего одобрения сделки органами управления Лизингополучателя), в размере Суммы закрытия сделки (именуемые в дальнейшем «Потери»).

Потери подлежат возмещению независимо от признания Договора лизинга незаключенным или недействительным в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем письменной претензии Лизингополучателю по адресу регистрации Лизингополучателя / адресу электронной почты, указанному в Договоре лизинга / посредством Личного кабинета Лизингополучателя / посредством Системы ЭДО.

10. УСЛОВИЯ, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

10.1 Стороны освобождаются от ответственности полного или частичного неисполнения обязательств по Договору лизинга, если неисполнение обязательств явилось следствием действия непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, война и военные действия, блокада, забастовка, действия правительств), находящейся вне контроля Сторон и непосредственно влияющие на возможность исполнения Договора лизинга. При этом срок выполнения обязательств Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору лизинга вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно, не позднее 3 (Трех) рабочих дней после наступления или прекращения их действия, известить другую сторону о наступлении и прекращении таких обстоятельств. Факты, изложенные в извещении, должны быть письменно подтверждены Торгово-промышленной палатой Российской Федерации РФ или другими уполномоченными органами.

10.3. Если срок действия обстоятельств, указанных в пункте 10.1 настоящих Условий лизинга, и их последствий превысит 2-х месячный срок, Стороны обязуются провести дополнительные переговоры с целью определения приемлемых способов исполнения Договора лизинга.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами или в дату его акцепта (дату оплаты Аванса по Договору лизинга, уплаченного на основании направленного в адрес Лизингополучателя коммерческого предложения) и действует до полного выполнения обязательств по нему Сторонами настоящего Договора лизинга.

В случае заключения Сторонами настоящего Договора с использованием Системы электронного документооборота, Стороны признают возникновение прав и обязанностей по Договору с даты, указанной в Договоре, независимо от даты проставления Сторонами электронной подписи в Договоре.

В случае, если Аванс не будет оплачен в течение 30 календарных дней с даты направления Лизингодателем коммерческого предложения о заключении Договора лизинга на определенных условиях, Стороны признают коммерческое предложение отозванным, а Договор лизинга незаключенным.

В случае, если Аванс не будет оплачен в течение 30 календарных дней с даты подписания Договора лизинга, Стороны признают Договор лизинга расторгнутым.

По окончании срока лизинга, при условии выполнения Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, Имущество переходит в собственность Лизингополучателя после уплаты последним Выкупной цены в соответствии с пунктом 12.3. настоящих Условий лизинга.

Одновременно с выкупом Имущества прекращается обременение Имущества залогом в пользу третьих лиц, если такое обременение было установлено.

11.2. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга и расторгнуть его в одностороннем внесудебном порядке без возврата Лизингополучателю всех полученных от него денежных средств и/или без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных этим расторжением и потребовать возмещение убытков, письменно уведомив об этом Лизингополучателя, в следующих случаях:

11.2.1. Расторжение Основного договора или признание его недействительным по любым основаниям, либо отказ Лизингополучателя подписать Дополнительное соглашение об изменении Графика платежей с связи с изменением условий Основного договора, либо отказ Лизингополучателя от приемки Имущества по Основному договору по любым основаниям.

11.2.2. Если условия использования Имущества не соответствуют условиям, указанным в разделе 3 настоящих Условий лизинга и назначению Имущества;

11.2.3. Если Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя заключил с третьим лицом договор залога, сублизинга, субаренды Имущества, передачи Имущества в доверительное управление, а также произвел или собирается произвести обременение или отчуждение Имущества Лизингодателя иным способом;

11.2.4. Если Лизингополучатель не поддерживает Имущество в исправном состоянии, не осуществляет текущий и капитальный ремонт Имущества;

11.2.5. Если Лизингополучатель в течение срока действия Договора лизинга два раза или более подряд не уплатил Лизинговые и иные, предусмотренные Договором лизинга, Тарифами и настоящими Условиями лизинга, платежи полностью или частично по обязательному договору, или не оплатил в установленный Графиком лизинговых платежей срок последний Лизинговый платеж, или уклоняется от уплаты Выкупной цены Имущества более 30 (Тридцати) календарных дней с даты окончания Срока лизинга.

11.2.6. Если Лизингополучатель не выполняет обязательства, связанные со страхованием Имущества: заключение и/или продление договора обязательного и/или добровольного страхования гражданской ответственности, заключение и/или продление договора имущественного страхования Предмета лизинга (не оплачивает страховую премию, не представляет Предмет лизинга Страховщику для проведения осмотра и т.д.), согласно 5-му разделу Условий лизинга, а также не исполняет / ненадлежаще исполняет условия договора (Полиса) имущественного страхования и Правил страхования Страховщика (не обеспечил установку охранной системы в установленные сроки, использует Имущество за пределами территории страхования, использует Имущество в качестве такси и т.д.).

11.2.7. Возбуждение в суде дела о несостоятельности (банкротстве) Лизингополучателя, введение судом в отношении Лизингополучателя одной из процедур банкротства, принятие решения о ликвидации/реорганизации Лизингополучателя, в том числе если Лизингодатель не был о нем извещен в срок установленный настоящими Условиями лизинга, прекращении деятельности Лизингополучателя в качестве индивидуального предпринимателя, внесение в ЕГРЮЛ записи об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц, наложение ареста на имущество Лизингополучателя, существенно препятствующее продолжению финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя, ухудшение финансового состояния Лизингополучателя, затрудняющее возможность своевременного исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, существенные изменения в органах управления Лизингополучателя (смена учредителя и иных органов управления), создающие угрозу прекращения финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя и/или сохранности Предмета лизинга;

11.2.8. Возникновение обстоятельств, перечисленных в пункте 11.2.7. настоящих Условий лизинга, в отношении поручителя, с которым заключен договора поручительства в целях обеспечения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга;

11.2.9. Признание недействительной по любым основаниям сделки, обеспечивающей выполнение Лизингополучателем своих обязательств по настоящему Договору лизинга (залог, поручительство, ипотека и другое);

11.2.10. Если Лизингополучатель в нарушение пункта 4.2. настоящих Условий лизинга не обеспечил регистрацию и/или не представил Лизингодателю оригинал ПТС (ПСМ) при его наличии и копию свидетельства о регистрации в течение 30 календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи;

11.2.11. Не представление в срок, указанный в настоящем Договоре лизинга дополнительного соглашения с банком на списание задолженности по платежам со счетов Лизингополучателя и/или расторжение Лизингополучателем дополнительного соглашения с банком на безакцептное списание задолженности по платежам со счетов Лизингополучателя (если это не связано с закрытием счета), при условии, что Договором лизинга предусмотрено подписание такого соглашения, либо непоступление на расчетный счет Лизингодателя денежных средств по выставленным к банковским счетам Лизингополучателя инкассовым поручениям более двух месяцев подряд в связи с отсутствием достаточных денежных средств на соответствующих счетах Лизингополучателя.

11.2.12. В случае не перечисления полной суммы первичного аванса в установленный Договором лизинга срок;

11.2.13. Не возмещение в установленный Договором лизинга срок затрат Лизингодателя на оплату административных штрафов в общей сумме равной или превышающей размер ежемесячного Лизингового платежа;

11.2.14. Утрата Имущества или Имуществом своих функций;

11.2.15. Если Лизингополучатель предоставил Лизингодателю какую-либо недостоверную информацию о своем финансовом состоянии (включая бухгалтерскую отчетность);

11.2.16. Если Лизингодатель расторг любой другой Договор лизинга, заключенный с Лизингополучателем, по основаниям, предусмотренным подпунктами 11.2.1. – 11.2.15. настоящих Условий лизинга.

11.2.17. В случае отказа Лизингополучателя подписать дополнительное соглашение к Договору лизинга с изменением Графика платежей, Аванса и иных платежей или не получение ответа Лизингополучателя с момента истечения срока, указанного в пунктах 6.16.1. и 6.16.3. настоящих Условий лизинга.

11.2.18. Если в отношении единоличного исполнительного органа/участника/акционера Лизингополучателя возбуждено уголовное дело, Предмет лизинга, переданный Лизингополучателю по Договору лизинга, является предметом или орудием преступления, совершенного Лизингополучателем или третьим лицом, Предмет лизинга признан вещественным доказательством по уголовному делу.

11.2.19. В случае призыва Лизингополучателя, являющегося индивидуальным предпринимателем, самозанятым или физическим лицом без указанных статусов или единоличным исполнительным органом, одновременно являющегося единственным участником (акционером) Лизингополучателя, на военную службу или направления его на замещающую военную службу альтернативную гражданскую службу или призыва его на военную службу по мобилизации.

11.3. Указанные в пункте 11.2. обстоятельства, признаются Сторонами бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем своих обязательств, которые ведут к прекращению действия Договора лизинга и возмещению Лизингополучателем Суммы закрытия лизинговой сделки, приходящейся на Дату расторжения Договора лизинга.

Договор лизинга считается расторгнутым по истечении 10 (Десяти) календарных дней с даты отправки уведомления о расторжении Договора или в дату его вручения (нарочно) Лизингодателем Лизингополучателю в зависимости от того, что наступит ранее (далее - «Дата расторжения»). Досрочное расторжение Договора лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности исполнить не выполненные им своевременно обязательства, которые прекращаются только после их надлежащего исполнения.

Принятие Лизингодателем от Лизингополучателя исполнения указанных обязанностей после расторжения Договора лизинга не свидетельствует о возобновлении действия Договора лизинга.

11.4. Денежные средства, оплаченные Лизингополучателем после расторжения Договора лизинга подлежат зачету в счет оплаты Лизингополучателем, имевшейся на Дату расторжения Договора лизинга задолженности и штрафа за пользование Имуществом, предусмотренного пунктом 11.6.3.4. настоящих Условий лизинга.

11.5. Лизингодатель, при расторжении Договора лизинга, имеет право в одностороннем порядке зачесть остаток несписанного Аванса в счет задолженности, в порядке установленном пунктом 6.11.2. настоящих Условий лизинга.

11.6. При расторжении Договора лизинга по основаниям, предусмотренными пунктом 11.2. и подпунктом. 6.16.4 настоящих Условий лизинга, применяется следующая процедура:

11.6.1. Лизингодатель направляет Лизингополучателю в письменной форме уведомление о расторжении Договора лизинга с требованием либо возместить Сумму закрытия лизинговой сделки, приходящуюся на Дату расторжения Договора лизинга и принять Имущество в собственность, либо погасить образовавшуюся задолженность по оплате Лизинговых платежей и иным платежам и вернуть Лизингодателю Имущество с целью его дальнейшей реализации. Вырученные от реализации Имушества денежные средства учитываются при расчете завершающей обязанности Лизингополучателя по оплате Суммы закрытия лизинговой сделки на дату расторжения Договора лизинга. Лизингополучатель обязан в течение срока, указанного в уведомлении Лизингодателя, уплатить Сумму закрытия лизинговой сделки на Дату расторжения Договора лизинга или оплатить задолженность и вернуть Имущество с технической документацией и всеми принадлежностями (в том числе, но не ограничиваясь, ключи зажигания, ключи, секретки и брелоки от охранных и противоугонных систем) и улучшениями.

Погашение Лизингополучателем задолженности, указанной в уведомлении о расторжении Договора лизинга без возврата Лизингодателю Имушества, после направления

Лизингополучателю такого уведомления не лишает Лизингодателя права на обращение в суд с требованием об изъятии у Лизингополучателя Имущества.

11.6.2. После уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия лизинговой сделки в полном объеме и выполнения всех обязательств по Договору лизинга, Имущество передается в собственность Лизингополучателя. При этом не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления на расчетный счет Лизингодателя денежных средств в полном объеме, Стороны подписывают Соглашение о передаче прав собственности на Имущество и Акт приема-передачи Имущества.

Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанных документов обязан подписать и вернуть их в адрес Лизингодателя, способом аналогичным способу получения.

В случае, если подписанные со стороны Лизингополучателя Акт приема-передачи Имущества и Соглашение о переходе права собственности на Имущество в установленный срок не будут возвращены в адрес Лизингодателя, стороны будут считать их подписанными.

11.6.3. В случае неуплаты Лизингополучателем Суммы закрытия лизинговой сделки в течение срока, указанного в уведомлении Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в этот срок вернуть Имущество Лизингодателю.

11.6.3.1. При этом Лизингополучатель обязан согласовать с Лизингодателем, дату, время и место передачи Имущества, доставить Имущество по адресу, указанному Лизингодателем, определенному Лизингодателем лицу. Возврат Предмета лизинга и документации оформляется Актом изъятия. При отказе Лизингополучателя подписать Акт изъятия, уполномоченный представитель Лизингодателя делает об этом отметку в Акте и подписывает его в одностороннем порядке. В случае изъятия Имущества у третьих лиц, акт изъятия также может быть подписан лицом, у которого фактически произведено изъятие.

11.6.3.2. Лизингополучатель обязан вернуть Имущество, снятое с учета в регистрирующем органе, где оно было зарегистрировано в соответствии с действующим законодательством. Имущество должно быть возвращено в том состоянии, в котором оно было передано Лизингополучателю, позволяющем его использование по назначению, без поломок и повреждений, требующих его ремонта. В случае, если Лизингополучатель нарушил требования настоящего пункта в части состояния возвращенного Предмета лизинга, Лизингодатель вправе потребовать возмещения своих расходов по восстановлению Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю убытки в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты отправки требования Лизингодателя с приложением документов, подтверждающих расходы.

11.6.3.3. Не возврат Имущества Лизингодателю в указанный в уведомлении срок расценивается Сторонами Договора лизинга как отказ Лизингополучателя вернуть Имущество в добровольном порядке. В этом случае Лизингодатель имеет право самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц изъять Имущество во внесудебном порядке. При изъятии Предмета лизинга во внесудебном порядке Лизингодатель не несет ответственности за утрату имущества третьих лиц, о нахождении которого в Предмете лизинга он не был уведомлен до совершения изъятия. Риск утраты имущества третьих лиц в данном случае несет Лизингополучатель.

Все расходы, связанные с возвратом имущества, несет Лизингополучатель.

11.6.3.4. В случае невозврата Имущества Лизингодателю в указанный в уведомлении срок Лизингополучатель обязан оплатить штраф за несвоевременный возврат Имущества из расчета 1% от его стоимости по Обязательному договору за каждый день просрочки возврата. Стороны признают, что обязанность по оплате данного штрафа возникает у Лизингополучателя, при нарушении срока на возврат имущества автоматически и направления каких-либо дополнительных требований в адрес Лизингополучателя не требует.

11.6.3.5. Возврат имущества не освобождает Лизингополучателя от исполнения неисполненных обязательств по Договору лизинга. При неисполнении Лизингополучателем указанных обязательств в добровольном порядке, взыскание, причитающейся Лизингодателю задолженности Лизингополучателя, производится в судебном порядке.

11.6.4. Лизингополучатель соглашается с тем, что в целях проведения окончательного взаиморасчета Сторон и определения завершающей обязанности по Договору лизинга одной из Сторон, Лизингодатель вправе реализовать Имущество любому третьему лицу. При этом Стороны определили, что разумным сроком для реализации Имущества считается срок, равный шести месяцам с момента возврата Имущества Лизингодателю после расторжения Договора лизинга. Данный срок автоматически увеличивается на срок снятия обременений (в том числе, но не ограничиваясь запрета на совершение регистрационных действий, арестов, залогов) в отношении Имущества, наложенных в связи с неисполнением Лизингополучателем своих обязательств перед третьими лицами и/или в целях обеспечения их исполнения, и периода необходимого восстановительного ремонта Имущества, а также восстановления ключей зажигания, для возможности его реализации.

11.6.4.1. Подписывая Договор лизинга, Лизингополучатель предоставляет свое согласие на снижение Лизингодателем рыночной цены Имущества до 10 (Десять)% для целей его реализации в разумный срок. В случае истечения разумного срока на реализацию Имущества Лизингодатель вправе обратиться к независимому оценщику за определением ликвидационной стоимости Имущества, как это предусмотрено ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации". Если в течение трех месяцев с момента получения отчета независимого оценщика Имущество не будет реализовано по ликвидационной стоимости, Лизингодатель вправе реализовать Имущество по цене ниже ликвидационной стоимости. В любом случае моментом для окончательного расчета (определения завершающей обязанности) Сторон является рабочий день, следующий за датой поступления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя после реализации Имущества, если Стороны не договорятся об ином.

11.6.4.2. В целях обеспечения реализации изъятого Имущества в разумные сроки и по максимально возможной цене, Лизингополучатель после расторжения Договора лизинга и изъятия у него Имущества обязан осуществлять поиск потенциальных покупателей Имущества и незамедлительно представлять их контактные данные и предложения по цене приобретения Лизингодателю.

11.6.5. Стороны пришли к соглашению, что сумма, полученная Лизингодателем вследствие реализации Имущества засчитывается в счет исполнения Лизингополучателем обязательства по оплате Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной на дату

расторжения Договора лизинга, а также покрытия расходов Лизингодателя, связанных с расторжением Договора лизинга.

Завершающая обязанность (ЗО) одной из Сторон Договора лизинга определяется путем уменьшения Суммы, вырученной от реализации Имуущества (ЦР) на:

- Сумму закрытия лизинговой сделки (СЗС),
- сумму пени (П), начисленных на Сумму закрытия лизинговой сделки (без учета пени на сумму задолженности по оплате лизинговых платежей) за период с даты начала расчетного периода, следующего за месяцем расторжения Договора лизинга до даты поступления денежных средств от реализации Имуущества на счет Лизингодателя,
- убытки и расходы Лизингодателя (УиР), связанные с расторжением Договора лизинга (расходы по изъятию, хранению, страхованию, оценке, ремонту, внесению имущественных налогов, реализации и т.п.).

Таким образом, завершающая обязанность одной из Сторон Договора лизинга определяется по следующей формуле:

$$\text{ЗО} = \text{ЦР} - \text{СЗС} - \text{П} - \text{УиР}.$$

Завершающая обязанность может быть определена до реализации Имуущества на основании оценочной стоимости Имуущества, определенной Сторонами по соглашению сторон, или определенной Лизингодателем в одностороннем порядке на основании результатов независимой оценки, проведенной выбранным Лизингодателем по своему усмотрению оценщиком. В этом случае ЦР принимается в размере оценочной стоимости Имуущества.

11.6.5.1. Если результат расчета завершающей обязанности Лизингодателя будет отрицательным, то Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней возместить Лизингодателю возникшую разницу.

11.6.5.2. Стороны определили, что при наличии между Лизингополучателем и Лизингодателем более одного заключенного Договора лизинга, по всем расторгнутым Договорам лизинга подлежит определению совокупная завершающая обязанность, которая рассчитывается по каждому договору отдельно и потом суммируется между собой. Если реализация Имуущества по таким договорам и урегулирование страховых случаев происходит в разные календарные даты, то итоговый расчет производится на дату последнего из событий, если иной срок не определен соответствующим соглашением сторон.

11.6.6. Стороны пришли к соглашению, что в случае, если Имущество не будет возвращено в разумный срок, Лизингодатель обязуется оплатить Сумму закрытия лизинговой сделки на дату расторжения Договора лизинга, а также уплатить пени на данную Сумму закрытия сделки из расчета 0,3% за каждый день просрочки оплаты, начиная с даты, следующей за датой расторжения Договора лизинга. В этом случае завершающая обязанность Лизингополучателя по Договору лизинга будет определяться по следующей формуле:

$$\text{ЗО} = \text{СЗС} + \text{П} + \text{УиР}$$

В связи с указанным соглашением сторон об определении порядка завершающих взаиморасчетов по Договору лизинга к взаимоотношениям Сторон не подлежит применению порядок расчета взаимных предоставлений, предусмотренный Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

11.7. При досрочном расторжении Договора лизинга, в том числе по инициативе Лизингополучателя с целью получения последним Имущества в собственность, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Сумму закрытия лизинговой сделки.

Сумма закрытия лизинговой сделки включает в себя Отступной платеж по сделке для расчетного периода, в котором происходит расторжение Договора лизинга, Выкупную цену Имущества, сумму Дополнительных авансов, а также сумму всех платежей, штрафов, пеней и неустоек, неоплаченных Лизингополучателем на текущий расчетный период.

Право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю в порядке, предусмотренном пунктом 12.3. Условий лизинга.

В случае предоставления корпоративной скидки к стоимости Имущества со стороны Продавца и/или Импортёра, Досрочное прекращение Договора лизинга по инициативе Лизингополучателя невозможны в течение срока, определенного условиями предоставления скидки.

При расторжении Договора лизинга по основанию, предусмотренному настоящим пунктом, применяется процедура согласно п. 11.7.1 – 11.7.4. Условий лизинга:

11.7.1. Лизингополучатель направляет Лизингодателю в письменной форме уведомление о желании расторгнуть Договор лизинга досрочно с целью получения Имущества в собственность.

11.7.2. После получения Лизингодателем уведомления Стороны определяют сроки и подписывают двустороннее соглашение о расторжении Договора лизинга с указанием Суммы закрытия лизинговой сделки.

11.7.3. Лизингополучатель обязан в течение срока, указанного в соглашении о расторжении Договора лизинга, уплатить Сумму закрытия лизинговой сделки на Дату расторжения Договора лизинга. Если Сумма закрытия сделки не будет оплачена Лизингополучателем в срок, определённый в соглашении о расторжении Договора лизинга, данное соглашение Стороны будут расценивать не вступившим в силу, а Договор лизинга действующим на прежних условиях.

11.7.4. После уплаты Лизингополучателем полной Суммы закрытия лизинговой сделки и выполнения всех обязательств по Договору лизинга, Имущество передается в собственность Лизингополучателя. При этом не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления на расчетный счет Лизингодателя денежных средств в полном объеме Стороны подписывают Соглашение о переходе права собственности, Акт приема-передачи Имущества и Акт по форме ОС-1.

Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанных документов обязан подписать и вернуть их в адрес Лизингодателя, способом аналогичным способу получения.

В случае, если подписанные со стороны Лизингополучателя Акт приема-передачи Имущества и Соглашение о переходе права собственности на Имущество в установленный срок не будут возвращены в адрес Лизингодателя, стороны будут считать их подписанными.

11.8. При досрочном прекращении Договора лизинга по инициативе Лизингополучателя без цели получения последним Имущества в собственность, Лизингополучатель обязуется вернуть Лизингодателю Имущество в состоянии его реального износа, уплатить Лизингодателю всю имеющуюся на дату расторжения Договора лизинга задолженность и

возместить Лизингодателю все понесенные последним расходы и убытки, возникшие в связи с расторжением Договора лизинга. Возврат Лизингополучателем Имущества осуществляется по Акту возврата Имущества в срок, указанный в Соглашении о расторжении Договора лизинга.

Досрочное расторжение Договора лизинга по данному основанию возможно не ранее истечения 6 месяцев с Даты договора.

При расторжении Договора лизинга по основанию, предусмотренному настоящим пунктом, применяется процедура согласно п. 11.8.1 – 11.8.4. Условий лизинга:

11.8.1. Лизингополучатель направляет Лизингодателю в письменной форме уведомление о желании расторгнуть Договор лизинга досрочно без цели получить Имущество в собственность.

11.8.2. После получения Лизингодателем уведомления Стороны определяют сроки и подписывают двустороннее соглашение о расторжении Договора лизинга с указанием порядка взаиморасчета Сторон.

11.8.3. Стороны обязаны в течение срока, указанного в соглашении о расторжении Договора лизинга, произвести взаиморасчет на Дату расторжения Договора лизинга.

11.8.4. Лизингополучатель обязан в течение срока, указанного в соглашении о расторжении Договора лизинга, вернуть Лизингодателю Имущество. При этом Стороны подписывают Акт возврата Имущества.

11.8.5. Взаиморасчеты сторон при расторжении Договора лизинга по основанию, предусмотренному пунктом 11.8. настоящих Условий лизинга производятся в порядке, изложенном в пункте 11.6.5. настоящих Условий лизинга.

11.9. Лизингодатель или Лизингополучатель вправе во внесудебном одностороннем порядке досрочно расторгнуть Договор лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю в следующих случаях:

11.9.1. Обязательный договор не был подписан в разумный срок или был расторгнут до передачи Имущества (Предмета лизинга) Лизингополучателю.

11.9.2. Продавец нарушил срок передачи Имущества (Предмета лизинга), установленный Обязательным договором, либо передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, либо при приемке Предмета лизинга Лизингополучателем были обнаружены недостатки, исключающие возможность его нормального использования и устранение которых невозможно.

11.9.3. При расторжении Договора лизинга в случаях, предусмотренных в пунктах 11.9.1 и 11.9.2. настоящих Условий лизинга, Лизингодатель вправе обратиться за возмещением уплаченных за Предмет лизинга денежных средств к Лизингополучателю или Продавцу по своему усмотрению.

В случае возврата Продавцом денежных средств, полученных по Обязательному договору Лизинговые и иные платежи, полученные Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежат возврату Лизингополучателю. Лизингодатель имеет право произвести удержание своих расходов из полученных Лизинговых и иных платежей по Договору лизинга.

В случае обращения к Лизингополучателю, Лизингополучатель выплачивает всю сумму убытков Лизингодателя, связанных с приобретением Предмета лизинга в срок, не

превышающий 15 (пятнадцать) рабочих дней. После осуществления расчетов между Сторонами право требования к Продавцу по Обязательному договору переходит к Лизингополучателю.

11.10. Стороны договорились, что Договор лизинга, заключенный с индивидуальным предпринимателем (ИП), прекращается автоматически в случае его смерти, подтвержденной выданным компетентным органом государственной власти свидетельством о смерти, с даты, указанной в свидетельстве о смерти. Лизингодатель не обязан информировать наследников Лизингополучателя о факте прекращения Договора лизинга.

12. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

12.1. Лизингополучатель не вправе передавать право на выкуп Предмета лизинга у Лизингодателя третьим лицам без согласования с Лизингодателем.

12.2. Лизингополучатель по окончании срока лизинга вправе выкупить Предмет лизинга себе в собственность в порядке, предусмотренном настоящими Условиями лизинга и Договором лизинга и только при условии и после полной оплаты Лизингополучателем всех платежей и Выкупной цены Предмета лизинга, предусмотренных Графиком платежей, а также при условии исполнения Лизингополучателем иных денежных обязательств, предусмотренных Договором лизинга и (или) настоящими Условиями лизинга, в том числе, обязательств по оплате неустоек и штрафов, компенсации убытков.

12.3. Стороны признают, что право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю в момент получения Лизингодателем Выкупной цены от Лизингополучателя в соответствии с Графиком платежей, при одновременном выполнении следующих условий:

- только после выполнения Лизингополучателем обязательств (условий), установленных пунктом 12.2 настоящих Условий лизинга;
- Сумма закрытия сделки, определенная для соответствующего месяца закрытия Договора лизинга, при досрочном выкупе Предмета лизинга оплачена в полном объеме, если такой досрочный выкуп Предмета лизинга предварительно был письменно согласован с Лизингодателем;
- у Лизингополучателя отсутствуют неисполненные и/или исполненные ненадлежащим образом обязательства по каким-либо иным Договорам лизинга, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем, включая обязательства по оплате любых платежей.

12.4. Лизингодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выполнения условий, предусмотренных пунктом 12.3. настоящих Условий лизинга, направляет в адрес Лизингополучателя Акт приема-передачи Имушества и Соглашение о переходе права собственности на Имушество к Лизингополучателю почтовым отправлением по адресу регистрации Лизингополучателя, или на электронную почту Лизингополучателя, указанную в Договоре лизинга, или в Личный кабинет Клиента или по Системе ЭДО.

Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанных документов обязан подписать и вернуть их в адрес Лизингодателя, способом аналогичным способу получения.

В случае, если подписанные со стороны Лизингополучателя Акт приема-передачи Имушества и Соглашение о переходе права собственности на Имушество в установленный срок не будут возвращены в адрес Лизингодателя, Стороны будут считать их

подписанными. При этом Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю по первому его требованию все убытки, которые могут возникнуть в связи с отсутствием у Лизингодателя подписанных со стороны Лизингополучателя Акта приема-передачи Имущества и Соглашения о переходе права собственности на Имущество.

По запросу Лизингополучателя Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю Акт приема-передачи Имущества и Соглашение о переходе права собственности на Имущество на бумажном носителе.

12.5 В случае, если Лизингополучатель произвел оплату всех лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга, но не исполнил какие-либо иные денежные обязательства, предусмотренные Договором лизинга, в том числе обязательства по оплате неустоек, компенсации убытков и расходов Лизингодателя, Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.

Лизингодатель вправе не передавать право собственности на предмет лизинга Лизингополучателю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по любому из договоров и соглашений, которые заключены между Лизингополучателем и Лизингодателем.